



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 35 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Profesionální a vstřícný přístup, perfektní a rychlá komunikace. Paní makléřku můžu jen doporučit.

**Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova,
novostavba, balkon, sklep, parkování (06256)****19 900 Kč/měsíc****(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny +
depozit + provize RK)**

Volný od 01.01. 2026

Plocha:	57 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák

Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova, novostavba, balkon, sklep, parkování

Skvělá příležitost k pronájmu zcela nového bytu 3+kk v Rosicích. Tento stylový byt nabízí pohodlí, moderní vybavení a klidnou lokalitu ideální pro jednotlivce, pár nebo mladou rodinu.

Základní informace o bytě:

- Dispozice: 3+kk
- Užitná plocha: 57 m²
- Patro: 2. patro
- Balkon: – ideální místo na ranní kávu nebo večerní relax
- Sklep: K dispozici – skvělé pro uskladnění sezónních věcí
- Možnost pronájmu parkovacího venkovního stání

Byt je navržen s důrazem na moderní styl a funkčnost. Díky promyšlené dispozici 3+kk nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Obývací část je propojena s kuchyňským koutem, který je vybaven moderními spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, digestoř, trouba), takže vaření bude radost. Z obývacího pokoje se dostanete na balkon, kde si můžete užívat čerstvý vzduch a výhled do okolí.

V koupelně je dostatečný prostor s umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Pokud máte auto, jistě oceníte možnost pronájmu garážového nebo parkovacího venkovního stání (za příplatek) – už žádné starosti s parkováním!

Rosice jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a výborné dostupnosti. Ulice Wolkerova se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení máte na dosah ruky. Zároveň je zde skvělá dopravní dostupnost do Brna i okolí. Ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch velkoměsta, ale zároveň mít vše na dosah.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, terasa

Příkop, Brno - Zábrdovice

22 600 Kč/měsíc
(+ 4 520,- Kč vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 04.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 49 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno- Žabovřesky, ul. Vychodilova, 2x lodžie, zařízený

Vychodilova, Brno - Žabovřesky

19 900 Kč/měsíc
(+ 5 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.12. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m²



Pronájem bytu 3+kk, ulice Spálená, Brno - Trnitá, zařízený, výtah, možnost garážového stání, v blízkosti Vlněny

Spálená, Brno - Trnitá

22 900 Kč/měsíc
(+ 5.500 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Volný od 04.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, částečně zařízený, zahrada

Chudčická, Brno - Bystrc

21 900 Kč/měsíc
(+ 7 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Žabovřesky, ul. Vrázova, balkon, sklep

Vrázova, Brno - Žabovřesky

19 900 Kč/měsíc
(+ 5 094,- Kč zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 04.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Starý Lískovec, ul. Vltavská, částečně zařízený, balkon, sklep, šatna

Vltavská, Brno - Starý Lískovec

23 200 Kč/měsíc
(+ 5.100 Kč zálohy na služby + depozit + provize)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **70 m²**