



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková**+420 778 544 778**michaela@bravis.czMichaela má dalších 7 nabídek**Poslední hodnocení Michaely**

Rád bych chtěl tímto poděkovat paní Čermákové za vynikající přístup během celého procesu koupě, kterým nás provedla bez sebemenšího problému. Její jednání bylo vždy zcela profesionální a na velmi vysoké úrovni. Oceňuji především vstřícnost a ochotu zodpovědět všechny dotazy, rychlou komunikaci mezi jednotlivými stranami a výraznou pomoc s veškerou agendou spojenou s koupí nemovitosti. Její práci mohu vřele doporučit.

Pronájem bytu 3+kk v novostavbě Ponávka Tower, terasa 27 m², sklep, garážové stání (05591)

**29 500 Kč/měsíc****(+ 6000 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)**

Rezervováno

Plocha:	73 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	9. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Výtah



Terasa

Pronájem bytu 3+kk v novostavbě Ponávka Tower, terasa 27 m², sklep, garážové stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nový byt 3+kk, s panoramatickou terasou kolem celého bytu, která poskytuje úžasné výhledy na okolní krajinu v Rezidenci Ponávka Tower v těsné blízkosti centra města.

Byt o velikosti 73 m² s terasou 41m² se nachází v 10.NP novostavby se dvěma výtahy.

Částečně zařízený byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou samostatných ložnic, koupelny, samostatné toalety a chodby.

Ze všech místností je vstup na prostornou terasu, odkud se nabízí nádherný výhled na Brno, na Hábý i na Pálavu.

Kuchyňský kout je vybaven linkou na míru včetně všech spotřebičů - trouba, indukční varná deska, lednice s mrazákem, vestavná mikrovlnná trouba, myčka.

Obývací část a dva pokoje se nabízejí nezařízené.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku. Toaleta je samostatně.

Součástí pronájmu je uzamykatelná sklepní místnost.

Možnost garážového stání v ceně 2500 Kč za měsíc. Zálohy na služby se mohou měnit dle počtu ubytovaných osob.

V domě jsou veškeré moderní technologie. Byt je vybaven klimatizací, jejíž výměník se nachází na střeše budovy. V celém bytě je teplovodní podlahové topení.

Rekuperace zajišťuje proudění čerstvého vzduchu do jednotky, bez nutnosti větrání, zároveň filtruje prach a šetří energii za vytápění. Okna jsou izolační trojskla s venkovními elektrickými žaluziemi.

Možnost připojení TV a internetu, provider NET BOX.

V nově vzniklém komplexu se nachází potraviny Albert, kousek od domu je pekárna, květinářství, plavecký stadion, lékárna, kavárny. Do rozlehlého parku na Kolišti se dá dojít za 3 minuty a samotný střed města Brna je vzdálený další 3 minuty chůze.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m²

Hodějice

15 000 Kč/měsíc
(+ služby 5.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 31.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Brno - centrum, ulice Masarykova, po kompletní rekonstrukci, zařízený, internet v ceně, Masarykova, Brno - Brno-město

30 000 Kč/měsíc
(+ 8 184 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 31.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 31.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m²



Pronájem luxusního bytu 3+kk, Brno - centrum, ul. Květinářská, zařízený, internet, atraktivní lokalita

Květinářská, Brno - Brno-město

30 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 120 m²



Pronájem bytu 3,5+1, Brno - Staré Brno, ul. Hlinky, secesní dům, vysoké stropy, dva balkony, šatna, sklep

Hlinky, Brno - Staré Brno

33 000 Kč/měsíc
(+ 8000,- Zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 149 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Pisárky, Neumannova ulice, sklep, garážové stání

Neumannova, Brno - Pisárky

28 900 Kč/měsíc

(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 15.09. 2025 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **104 m²**