



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.czTomáš má dalších 24 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

The whole process went smoothly, with the highest level of professionalism. Excellent experience.

Pronájem bytu 4+kk, Brno - Starý Lískovec, ul. Klobásova, terasa, parkovací stání, sklep (01376)

**Pronajato**

Plocha:	111 m ²
Typ:	byt 4+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



sporák



Terasa i balkon



myčka

Pronájem bytu 4+kk, Brno - Starý Lískovec, ul. Klobásova, terasa, parkovací stání, sklep

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 4+kk v novostavbě na ulici Klobásova v Brně - Starém Lískovci.

Byt s užitnou plochou 110,54 m² se nachází ve 2.NP nově postaveného bytového domu.

Předpokládaný termín k nastěhování 1.1.2023, možnost výběru z několika bytů.

Velkou výhodou je možnost být prvním nájemníkem.

K bytu náleží terasa, 2 balkony, sklep a venkovní parkovací stání - vše již v ceně nájmu.

Byt je dispozičně řešen vstupem do zádveří sloužící jako předsíň, ze které lze vstoupit do pokoje s kuchyňským koutem.

Kuchyňská část bude vybavena linkou, myčkou, varnou deskou, troubou a digestoří.

V obývací části pokoje jsou tři francouzská okna s venkovními žaluziemi, jedno okno zároveň slouží jako vstup na balkon a druhé jako vstup na prostornou terasu, kde je možnost příjemného posezení. Orientace pokoje je jiho - západ.

Z tohoto pokoje vede chodba do dalších tří pokojů, které se nabízejí jako nezařizené. Součástí bytu je také prostorná šatna.

Z předsíně lze rovněž vstoupit do prostorné koupelny vybavené sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a přípojkou na pračku. Koupelna má okna pro dostatek přirozeného světla.

Toaleta je oddělená.

Byt má vytápění a ohřev vody řešen tepelným čerpadlem v domě. V bytě je termostát pro nastavení požadované pokojové teploty.

Možnost připojení TV a Internetu.

Fotky budou postupně doplňovány.

V okolí jsou k dispozici supermarket, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta stejně jako škola a školka. Lokalita nabízí i sportovní využití - tenisové hřiště, koupaliště anebo například skatepark.

V blízkosti domu je také Campus Square.

Perfektní dostupnost do centra Brna, zastávky MHD u domu - autobusy č. 51, 69, E50, 403 a noční spoj N96.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 4+kk, ul. Valtická, Brno - Židenice, balkon, zařízený

Valtická, Brno - Židenice

22 000 Kč/měsíc
(+ 7.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 4+kk v rodinném domě, Brno-Bohunice, ul. Havelkova, vybavený, internet v ceně, klidná lokalita

Havelkova, Brno - Bohunice

19 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 110 m²



Pronájem bytu 4+1, Brno - Nový Lískovec, ul. Svážná, lodžie

Svážná, Brno - Nový Lískovec

22 900 Kč/měsíc
(+ 7.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 4+1 | Plocha: 79 m²



Podnájem velmi pěkného ateliéru 4+1, Brno - střed, nezařízený, terasa

Pekařská, Brno - Staré Brno

35 000 Kč/měsíc
(+ 6.000,-Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 4+1 | Plocha: 134 m²