



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

+420 725 811 144

katka@bravis.cz

Kateřina má dalších 9 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

Velmi oceňuji perfektní profesionální přístup, všímavost i k drobným závadám a nedostatkům nemovitosti. Projednání a odstranění nedostatků zamezuje budoucím komplikacím které mohou vést k poškození vztahů mezi smluvními stranami. Dále velmi oceňuji jasné a profesionální moderování jednání mezi smluvními stranami, které vede k rychlému cíli a vytváří důležitý pocit důvěry. Rád se i v budoucích záležitostech pronájmů budu obracet na paní Pachlovou...

Pronájem bytu 5+kk, Brno - Pisárky, Neumannova ulice, 2 koupelny, terasa, garážové stání v ceně (06580)

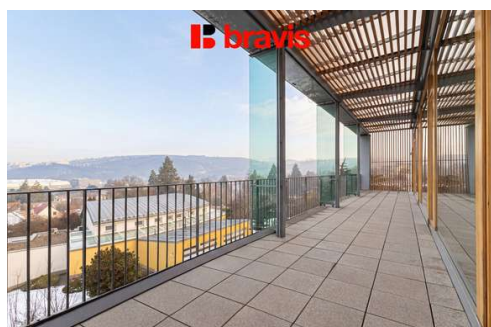


56 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby + elektřina přepis na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 11.02. 2026

Plocha:	173 m ²
Typ:	byt 5+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Terasa



lednice



sprchový kout



sporák



vana

Pronájem bytu 5+kk, Brno - Pisárky, Neumannova ulice, 2 koupelny, terasa, garážové stání v ceně

Nabízíme k pronájmu nadstandardně prostorný a světlý byt o dispozici 5+kk s celkovou užitnou plochou 172,9 m², situovaný v atraktivní a klidné lokalitě Brno - Pisárky, Neumannova ulice. Tento byt je ideální volbou pro náročnou rodinu nebo zájemce, kteří hledají komfort, prostor a soukromí.

Klíčové parametry bytu:

- Velkorysý prostor: srdcem bytu je prosvětlený obývací pokoj s klimatizací a plně vybavenou zcela novou kuchyňskou linkou se spotřebiči.
- Terasa (39 m²): Z obývacího pokoje vstoupíte na prostornou terasu, která nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, grilování nebo relaxaci s výhledem.
- Ložnice a soukromí: Byt disponuje 3 samostatnými ložnicemi, které zajišťují klid pro každého člena domácnosti.
- Komfortní zázemí: K dispozici jsou 2 moderní koupelny, což výrazně usnadňuje ranní provoz rodiny.
- Parkování: V ceně nájmu je již zahrnuto garážové stání přímo v domě a je možnost pronajmout si druhé stání za měsíční nájemné 2.500,- Kč.

Technické detaily a vybavení:

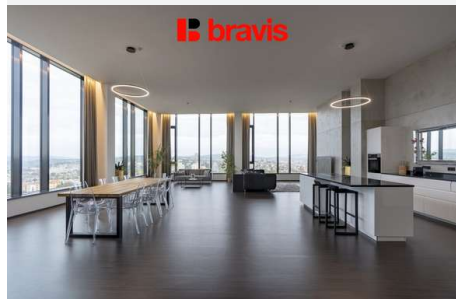
- Plocha bytu: 172,9 m² + terasa 38,8 m²
- Dispozice: 5+kk (včetně 3 ložnic)
- Stav: nová kuchyně
- Klimatizace v hlavní obytné místnosti a v největší ložnici

Městská čtvrť Pisárky je považována za velmi lukrativní oblast rezidenčního bydlení. V blízkosti stavby se nachází jak mateřská, tak i

základní škola, lékárna i několik restaurací. K hromadné dopravě jsou k dispozici zastávky Neumannova a Lipová. V okolí se nachází také cyklostezka, lesopark Wilsonův les a rekreačně sportovní areál Kraví hora.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.
Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem luxusního penthousu 6+kk s panoramatickým výhledem – Brno, ul. Šumavská

Šumavská, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 280 m²