



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 28 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

- Realitní kancelář na kterou se dá spolehnout - férové jednání a efektivní řešení při prodeji RD. - Oceňuji osobní přístup realitního specialisty, ochotu pomoci a perfektní znalost trhu. - Velice profesionální přístup a tým který se postaral o celý proces, včetně přepisů energií apod.

Pronájem bytu 7+kk o velikosti 247 m², ul. Hilleho, Brno - Střed, po kompletní rekons... (04947)

**65 000 Kč/měsíc****(+ zálohy za služby a energie (dle osob, využití) + vratná jistota 2x nájemné + provize RK)****Volný od 30.04. 2025**

Plocha:	247 m ²
Typ:	byt 5+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



vana



sporák



Balkon

Pronájem bytu 7+kk o velikosti 247 m², ul. Hilleho, Brno - Střed, po kompletní rekonstrukci

Hledáte nadstandardní, jedinečné a klidné bydlení nebo prostory pro Vaši společnost či spojení bydlení a práce v lukrativní části města Brna?

Představujeme Vám byt po kompletní citlivé rekonstrukci, při které se majitelé domu snažili zachovat co nejvíce cenných historických detailů o dispozici 7+kk s dvěma koupelnami na ul. Hilleho v historickém domě poblíž samotného centra města Brna. Byt se nachází ve 2.NP bez výtahu.

Celková plocha bytu činí je 251 m² vč. dvou balkonů (2 m² a 2 m²) orientovaných do vnitrobloku.

Kuchyňská linka na míru je vybavena s vestavěnými spotřebiči (kombinovaná lednice s mrazícím boxem, myčka, el. trouba, varná deska, digestoř).

Dispozice, popis, vybavení:

- 7 místností vč. kuchyňského koutu.
- Dvě koupelny (sprchový kout i vana) a dvě WC.
- Prostorná přijímací hala.
- Zachované renovované dvoukřídlové dveře i okna.
- Podlahy tvoří renovované dřevěné parkety.
- Světla výška stropu 3.70 - 3.80 m.
- Dva balkony orientované do vnitrobloku.
- Technická místnost s vlastním elektrickým kotlem a zásobníkem na ohřev vody.
- Dva samostatné vstupy do bytu.
- Arkýř s výhledem do zeleně.
- Mnoho úložného prostoru.

Klidná lokalita se zelení (Park Lužánky, Park náměstí 28 října) a přitom výborná dostupnost do samotného centra města Brna (5-10 minut chůzí). V blízkosti kavárny, restaurace, zastávka MHD)

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 5+kk, ul. Hansmannova, Brno - Černá Pole, po kompletní rekonstrukci, veranda

Hansmannova, Brno - Černá Pole

39 900 Kč/měsíc

(+ 450 Kč/os voda + 450 Kč služby + přepis el. a plynu + depozit + kauce)

Volný od 30.04. 2025

Typ: byt 5+kk

Plocha: 155 m²