



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 18 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

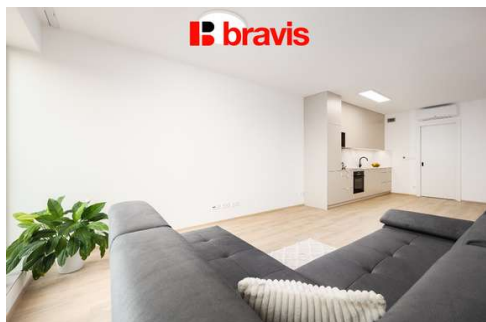
Naprosto profesionální přístup realitní kanceláře BRAVIS a jejího zázemí v č. právníků, a zvláště vyzdvihnu zkušenosti, nasazení a lidský přístup paní Simony Tipoa. Myslím, že nejlepší hodnocení je můj slib, že se ke kanceláři a nejčip i k paní Simoně vrátím při další příležitosti, budu potřebovat časem větší byt.

Pronájem exkluzivního bytu 2+kk, ulice Fuchsova, Brno- střed, balkón, klimatizace, sklep (06205)

**21 900 Kč/měsíc****(+4.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)**

Rezervováno

Plocha: 64 m²
Typ: byt 2+kk
Vybavenost: Ano
Konstrukce: Cihlová
Patro: 5. patro
PENB: A



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Balkon



myčka

Pronájem exkluzivního bytu 2+kk, ulice Fuchsova, Brno- střed, balkon, klimatizace, sklep

Hledáte nový, moderní byt s balkonem a klimatizací v polyfunkčním domě s nadstandardním vybavením ?

V domě, který má nízkou energetickou náročnost tř. A, využívá nejmodernější technologie a nachází se v centru Brna v těsné blízkosti jeho hlavních dominant Petrova a Špilberku.

Byt 2+kk o celkové podlahové ploše 65 m² + balkon 6 m² a sklepem se nachází ve 6. NP.

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou na míru plně vybavenou spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazícím boxem, myčka a mikrovlnná trouba).

Předstíň bude vybavena vestavěnými skříněmi.

V obývací části je nová rohová sedací souprava.

V ložnici se nachází postel bez matrace.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou - vše v moderním designu.

Možnost pronajmutí garážového stání 3.000,-Kč.

Interiérové dveře výšky 220 cm dodávají celému bytu krásný, prostorný vzhled. Centrální klimatizace a rekuperace, podlahové teplovodní topení je samozřejmostí ve všech jednotkách.

Chytrá domácnost nabízí měření a regulaci topení, chlazení a větrání v každé jednotce na dálku přes mobilní aplikaci.

Byt je vybaven velkoformátovými hliníkovými okny s trojskly.

Inteligentní budova - optimální řízení energetiky celé budovy - 3 zdroje výroby tepla - tepelné čerpadlo - systém země-voda, 11 vrtů 110m hlubokých, plynové kotle, výměňková stanice zajistí nízké náklady na bydlení.

Možnost připojení TV a internetu od poskytovatele Netbox.

Lokalita v centru Brna nabízí vynikající dostupnost MHD, služeb, obchodů, restaurací i kulturních institucí. Vše, co potřebujete, máte doslova na dosah ruky.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122

m²
Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc
(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 05.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Sedláčkova, Brno Líšeň, balkon, sklep

Sedláčkova, Brno - Líšeň

18 500 Kč/měsíc
(+ 3.900,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka, balkon, garážové stání, sklep, klidná lokalita

Hrázka, Brno - Medlánky

17 500 Kč/měsíc
(+ 1.500 Kč garážového stání + 3.500 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Pronájem krásného bytu 2+1, Brno - Střed, ul. Veverí, výborná lokalita, částečně vybaveno

Brno - Brno-střed

21 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + kauce + deposit)

Volný od 05.12. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Kníničky, Místní ulice, balkon, sklep

Místní, Brno - Kníničky

16 500 Kč/měsíc
(+ 5.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 05.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 50 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice K Babě, balkón, internet v ceně

K Babě, Brno - Medlánky

20 500 Kč/měsíc

(+ 4.200,- Kč zálohy na služby + 391,- Kč internet + depozit + provize RK)

Volný od 05.12. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **58 m²**