



Kontakt na makléře

Jakub Lepold**+420 778 544 779**jakub@bravis.czJakub má dalších 26 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Služeb realitní kanceláře BRAVIS využíváme více než 15 roků, v posledních letech spolupracujeme výhradně s panem Lepoldem. Pracují k naší maximální spokojenosti s kvalitním profesionálním přístupem od vypracování nabídky nemovitosti, prezentaci na webových stránkách BRAVIS, výběru potencionálních nájemníků až po vypracování nájemní smlouvy a předání nemovitosti nájemníkům k užívání. Po těchto našich dlouholetých zkušenostech s dokonalými službami...

**Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru
Brna na Zelném trhu, 138,10 m... (009995pn)**

**49 000 Kč/měsíc****(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)****Volný od 07.01. 2026**

Plocha: 138 m²
Typ: Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce: Cihlová
Výtah: ano
PENB: G



Vybavenost



Výtah

Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu, 138,10 m², možnost krátkodobého pronájmu

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu velmi atraktivní prostor a to freskový sál s předsálím a zázemím v historickém domě, který se nachází v samotném srdci Brna v horní části Zelného Trhu, přímo pod Petrovem.

Možnost krátkodobého pronájmu či pronájmu k jednodenním firemním akcím.

Palác Opata Žďárského kláštera prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků jako jsou štukové stropy či památkově chráněná dlažba na chodbách.

Celou historii a veškeré informace o Paláci najdete na tomto webu - <https://www.zelnytrh10.cz/>.

Samotný sál má zrcadlovou klenbu s bohatou freskovou výzdobou stropu a stěn. Strop je ohraničen štukovým rámem.

Sál skýtá výhled na kašnu Parnas uprostřed Zelného Trhu.

Rozvod topení s individuálními termostaty a regulací teplot, silnoproud, slaboproud, detektory kouře, EPS, vysokorychlostní internet.

Ve vnitrobloku je výtah, všechny místnosti a sociální zázemí jsou bezbariérové.

Atraktivní lokalita v Brně určená náročnější klientele.

Hlavní vlakové nádraží a zastávky MHD, restaurace, kavárny, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu
Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 07.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah, klimatizace, možnost garážového stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 07.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 07.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Videňská
Videňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 07.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem kanceláří 135 m² v Brně, ul. Bohunická, parkování, klimatizace
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

29 565 Kč/měsíc
(+ DPH + služby + depozit + provize)

Volný od 07.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 135 m²