



Kontakt na makléře

**Karolína Kolovratová**

+420 724 777 140

[karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)

Karolína má další nabídku

## Pronájem jednotky 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice (06157)



### 14 800 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

**Volný od 01.01. 2026**

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 35 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+kk          |
| Vybavenost: | Ano               |
| Konstrukce: | Smíšená           |
| Patro:      | 3. patro          |
| Výtah:      | ano               |
| PENB:       | B                 |



## Vybavenost



pračka



sporák



sprchový kout



kuchyňská linka



televize



Výtah



lednice



myčka

## Pronájem jednotky 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu novostavbu zařízené jednotky o dispozici 1+kk na ulici Bohunická. Jednotka se nachází ve 4. NP v novém domě ABT park.

Celková plocha jednotky je 35 m<sup>2</sup>.

Kuchyně je vybavena linkou na míru včetně spotřebičů - lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř a myčka.

Obývací část pokoje nabízí gauč, konferenční stůl, TV a spoustu úložného prostoru ve skříňkách.

Postel je diskrétně zasazena do výklenku, což zajišťuje soukromí.

Vchod je šatní skříň a zrcadlo.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, toaleta a pračka.

Mezi další přednosti patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropě a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem.

V těsné blízkosti Univerzitního kampusu. Ideální bydlení pro studenty, mladé páry či zaměstnance z Campus Science office park, Masarykovy univerzity nebo Fakultní nemocnice Brno-Bohunice. Zastávka MHD v těsné blízkosti domu (autobus-50m, tramvaj-500m).

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

**25 000 Kč/měsíc**  
(+ depozit + provize)

Volný od 04.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křížkovského, spací galerie, sklep

Křížkovského, Brno - Staré Brno

**14 200 Kč/měsíc**  
(+ 3 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 45 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+1, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

**14 500 Kč/měsíc**  
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 04.11. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 36 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+1, 45 m<sup>2</sup>, částečně zařízený, Brno - ulice Zahradnická

Zahradnická, Brno - Staré Brno

**13 000 Kč/měsíc**  
(+ 3000,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.11. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 45 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Líšeň, ulice Horníkova, parkovací stání, sklep

Horníkova, Brno - Líšeň

**13 900 Kč/měsíc**  
(+ 1.000,- Kč parkovací stání + 2.400,- Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 04.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 29 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Štýřice, ulice Jaroslava Foglara, terasa, klimatizace

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

**15 500 Kč/měsíc**

(+ 3.900 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

**Volný od 01.12. 2025** | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **38 m<sup>2</sup>**