



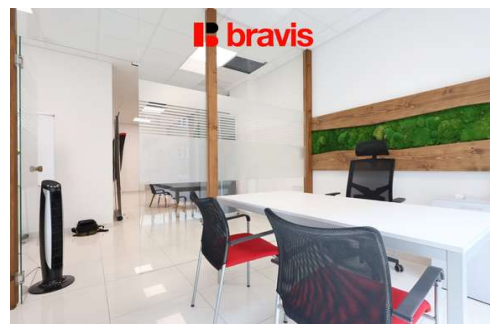
Kontakt na makléře

Karolína Kolovratová**+420 724 777 140****karolina@bravis.cz**Karolína má dalších 10 nabídek

Pronájem kanceláře 105 m², Brno - Staré Brno, ul. Hybešova, klimatizace (05739)

**28 000 Kč/měsíc****(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + DPH + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)****Volný od 01.09. 2025**

Plocha: 105 m²
Typ: Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce: Cihlová
Počet podlaží: 1. patro
PENB: B



Vybavenost

Pronájem kanceláře 105 m², Brno - Staré Brno, ul. Hybešova, klimatizace

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v centru Brna - na ulici Hybešova.

Celková výměra kanceláří je 105 m² a nachází se ve 1. patře cihlového domu.

Díky skleněným příčkám jsou zde 3 samostatné kanceláře situované směrem do ulice, vstupní hala s recepcí a jedna samostatná prosklená kancelář. Velkou výhodou je prostorná jednací místnost.

Kanceláře mají 2 sociální zařízení.

Prostor bude plně klimatizován.

Po domluvě lze prostor přizpůsobit dle vašich požadavků.

Možnost internetu, parkování v přilehlých ulicích.

Prostory se nacházejí ve výborné lokalitě, v blízkosti samotného centra (dojezd 5 minut MHD).

V blízkosti Hlavního nádraží a obchodní centrum Galerie Vaňkovka. V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně restaurací, obchodů a škol.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu
Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého
Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc

(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Podnájem kanceláře 19,4 m² v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna
Vintrovna, Popůvky

334 Kč/m²/měsíc

(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + provize RK)

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc

(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Vídeňská

Vídeňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m2/měsíc

(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 24.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: **400 m²**