



Kontakt na makléře

**Bc. Kateřina Diasová**

+420 777 461 912

[diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)

Kateřina má dalších 28 nabídek

## Poslední hodnocení Kateřiny

Týmto by som chcel poďakovať pani Bc. Diasovej za úžasný prístup behom celého procesu pri prenájme bytu, ktorý prebehol bez problémov a na profesionálnej úrovni. Oceňujem predovšetkým ochotu zodpovedať všetky otázky ako aj rýchlu komunikáciu medzi majiteľom a nájomcom. Jej prácu môžem v reho odporučiť.

## Pronájem kanceláře, 29 m<sup>2</sup> - Brno - Trnitá (05720)



### 6 042 Kč/měsíc

(+ teplo 1.334,- Kč /měsíc + voda 150,-Kč /osoba + elektřina podle typu provozu a počtu elektrických spotřebičů. + depozit + provize RK)

Rezervováno

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Plocha:        | 29 m <sup>2</sup>           |
| Typ:           | Komerční objekty - Kancelář |
| Konstrukce:    | Ohlová                      |
| Počet podlaží: | 2. patro                    |
| Výtah:         | ne                          |
| PENB:          | G                           |



## Vybavenost

## Pronájem kanceláře, 29 m<sup>2</sup> - Brno - Trnitá

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v žádané lokalitě na ulici Křenová v Brně.

Prostory se nacházejí v 5. podlaží kancelářské budovy s výtahem. Recepce je otevřená nonstop.

Dvě kanceláře o celkové ploše 29 m<sup>2</sup> se nabízí nevybavené. Kanceláře jsou vzájemně průchozí. Menší místnost má 9,5 m<sup>2</sup>, větší 19,5 m<sup>2</sup>.

K dispozici jsou dále společné toalety a kuchyňka na patře. Ve vnitrobloku je příjemná sdílená zahrada k posezení.

Možnost pronájmu jednoho parkovacího stání ve vnitrobloku za 1.000.- Kč / měsíc

Během měsíce srpna se na stejném patře uvolní ještě 3 místnosti o velikostech: 26,8 m<sup>2</sup>, 24,8 m<sup>2</sup> a 25,9 m<sup>2</sup>

Skvělá dostupnost díky zastávkám MHD (tramvaje 8, 9 a 10, autobusy 31, 33), které jsou pouhých pár minut chůze od budovy a pohodlně Vás dovezou na Hlavní nádraží za 5 minut. V okolí je mnoho restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb, což z lokality dělá perfektní místo pro každodenní pracovní život.

Kancelář je ideální pro živnostníky hledající klidné a bezpečné prostředí se zázemím v centru Brna se skvělou dostupností a občanskou vybaveností.

Prohlídky kanceláří jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

## Podobné nemovitosti na pronájem



**Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m<sup>2</sup>, obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu**  
Měnína

85 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m<sup>2</sup>



**Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m<sup>2</sup>. možnost krátkodobého**  
Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc

(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m<sup>2</sup>



**Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m<sup>2</sup>/ 26 m<sup>2</sup>/ 26 m<sup>2</sup> výtah klimatizace možnost garážového stání**  
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m<sup>2</sup>/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m<sup>2</sup>/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m<sup>2</sup>



**Podnájem kanceláře 19,4 m<sup>2</sup> v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna**  
Vintrovna, Popůvky

334 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

(+ DPH + 35,- Kč/m<sup>2</sup> služby a energie + provize RK)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m<sup>2</sup>



**Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova**

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc

(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m<sup>2</sup>



## Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Vídeňská

Vídeňská, Brno - Štýřice

**150 Kč/m2/měsíc**

(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m<sup>2</sup>