



Kontakt na makléře

**Bc. Kateřina Diasová****+420 777 461 912**[diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)Kateřina má dalších 18 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

Zasílám velké poděkování paní Bc. Kateřině Diasové, která mi našla nové podnájemníky. Perfektní, jaké jsem si přál. Rychle a bez přerušení mi zajistila další pokračování pronájmu.

## Pronájem kanceláře, 9,5 m<sup>2</sup> - Brno - Trnitá (05314)

**1 979 Kč/měsíc**

(+ teplo 435,- Kč /měsíc + voda 150,-Kč /osoba + elektřina podle typu provozu a počtu elektrických spotřebičů. + depozit + provize RK)

**Volný od 01.05. 2025**

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Plocha:        | 10 m <sup>2</sup>           |
| Typ:           | Komerční objekty - Kancelář |
| Konstrukce:    | Ořhlová                     |
| Počet podlaží: | 2. patro                    |
| Výtah:         | ne                          |
| PENB:          | G                           |





## Vybavenost



## Pronájem kanceláře, 9,5 m<sup>2</sup> - Brno - Trnitá

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelář v žádané lokalitě na ulici Křenová v Brně.

Kancelář o rozloze 9,5 m<sup>2</sup> se nabízí nevybavená.

K dispozici jsou dále společné toalety a kuchyňka na patře. Ve vnitrobloku je příjemná sdílená zahrada k posezení.

Skvělá dostupnost díky zastávkám MHD (tramvaje 8, 9 a 10, autobusy 31, 33), které jsou pouhých pár minut chůze od budovy a pohodlně Vás dovezou na Hlavní nádraží za 5 minut. V okolí je mnoho restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb, což z lokality dělá perfektní místo pro každodenní pracovní život.

Kancelář je ideální pro živnostníky hledající klidné a bezpečné prostředí se zázemím v centru Brna se skvělou dostupností a občanskou vybaveností.

K dispozici je také možnost jednorázového či pravidelného úklidu prostřednictvím naší úklidové firmy. Prohlídky kanceláří jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

## Podobné nemovitosti na pronájem



**Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m<sup>2</sup>, obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu**  
Měnína

85 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m<sup>2</sup>



**Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Želném trhu. 138.10 m<sup>2</sup>. možnost krátkodobého**  
Želný trh, Brno - Brno-město

60 000 Kč/měsíc  
(+ záloha na služby, + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m<sup>2</sup>



**Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m<sup>2</sup>/ 26 m<sup>2</sup>/ 26 m<sup>2</sup> výtah klimatizace možnost garážového stání**  
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m<sup>2</sup>/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m<sup>2</sup>



**Podnájem kanceláře 19,4 m<sup>2</sup> v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna**  
Vintrovna, Popůvky

334 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
(+ DPH + 35,- Kč/m<sup>2</sup> služby a energie + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m<sup>2</sup>



**Pronájem kancelářských/skladovacích prostor, Brno - Přízřenice, ul. Staré Náměstí**  
Staré náměstí, Brno - Přízřenice

120 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
(+ zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 205 m<sup>2</sup>



## Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

**38 118 Kč/měsíc**

(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

**Volný od 30.04. 2025** | Typ: **Komerční objekty - Kancelář** | Plocha: **174 m<sup>2</sup>**