



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 37 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Profesionální a vstřícný přístup, perfektní a rychlá komunikace. Paní makléřku můžu jen doporučit.

Pronájem kancelářských prostor, 506 m², ulice Masarykova, Brno střed (05560)

**190 000 Kč/měsíc****(+ 69 052 Kč zálohy na služby a energie vč. DPH +
kauce + provize)**

Volný od 20.11. 2025

Plocha:	506 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Ořlová
Počet podlaží:	2. patro
PENB:	G



Vybavenost

Pronájem kancelářských prostor, 506 m², ulice Masarykova, Brno střed

Hledáte reprezentativní kancelářské prostory v samotném srdci Brna? Máme pro vás jedinečnou nabídku, která splní veškeré vaše požadavky – pronájem exkluzivních kanceláří o užitné ploše 506 m² v prestižní lokalitě na ulici Masarykova, přímo v ikonickém Paláci Petrov.

Tento rozlehlý a perfektně dispozičně řešený kancelářský prostor se nachází ve 3. nadzemním podlaží s pohodlným přístupem díky modernímu výtahu.

Prostory budou k dispozici nejdříve od listopadu 2025 a představují ideální volbu pro dynamicky se rozvíjející firmy, které hledají atraktivní zázemí, jež podpoří jejich další růst.

Reprezentativní adresa v centru Brna – ulice Masarykova je synonymem prestiže a vynikající dostupnosti MHD i občanské vybavenosti.

Rozsáhlá užitná plocha 506 m² nabízí množství prostoru pro open space kanceláře, zasedací místnosti, relax zóny i zázemí pro zaměstnance.

Výborný stav nemovitosti – budova je pravidelně udržovaná a nabízí komfortní a moderní pracovní prostředí.

Přístupný výtahem – bezbariérový přístup je samozřejmostí.

Možnost parkování – pohodlné parkování je zajištěno v parkovacím domě na ulici Novobranská, vzdáleném jen pár minut chůze od budovy. Parkování je řešeno v zakladačích, což zajišťuje efektivní využití prostoru.

Tyto kanceláře jsou ideální pro střední i větší firmy, které ocení strategickou polohu v centru Brna, reprezentativní prostředí, výbornou dopravní dostupnost a flexibilní využití nabízeného prostoru. Skvělá volba pro IT společnosti, advokátní kanceláře, konzultační firmy, coworkingová centra nebo pobočky větších firem.

Neváhejte a domluvit si prohlídku ještě dnes! Rádi vás provedeme celým prostorem a zodpovíme všechny Vaše dotazy. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči, že tyto kanceláře jsou tím pravým místem pro Vaši firmu.

Kontaktujte nás pro více informací a rezervaci termínu prohlídky.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 20.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 20.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 20.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 20.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Videňská
Videňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 20.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem kanceláří 370 m² v Brně, ul. Bohunická, parkování, klimatizace

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

77 000 Kč/měsíc
(+ DPH + služby + depozit + provize)

Volný od 20.11. 2025 | Typ: **Komerční objekty - Kancelář** | Plocha: **370 m²**