



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová**+420 777 461 912****diasova@bravis.cz**Kateřina má dalších 29 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

S paní Kateřinou Diasovou mám velmi pozitivní zkušenost. Zajistila pro mě nalezení nové nájemnice a celý proces probíhal hladce a profesionálně. Komunikace byla vždy milá, otevřená a paní Diasová ochotně vycházela vstříc mým požadavkům. Se službou jsem byla spokojena a mohu ji doporučit.

Pronájem kancelářských a obchodních prostor, Brno Střed, ulice Pekařská (06050)

**55 000 Kč/měsíc****(+ voda, elektřina a plyn se přepisuje na nájemce.)****Volný od 02.12. 2026**

Plocha:	318 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Ohlová
Počet podlaží:	přízemí
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Výtah

Pronájem kancelářských a obchodních prostor, Brno Střed, ulice Pekařská

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory nacházející na ulici Pekařská, naproti Fakultní nemocnici u sv. Anny – v atraktivní a dobře dostupné části centra Brna.

Kanceláře o celkové ploše 318 m² se nachází v 1. patře (2. NP) cihlové budovy z roku 2005. Přístup je možný jak po schodišti z ulice, tak bezbariérově prostřednictvím výtahu. Dispozice zahrnuje 9 místností - jednotlivé kanceláře, jednací místnosti, kuchyňku a sociální zázemí pro dámy i pány. Součástí je také menší terasa.

Prostory se nabízejí nezařízené, s možností odkupu stávajícího vybavení od současného nájemce. Vybavení neodpovídá fotografiím. Okna jsou osazena vertikálními žaluziemi.

Kanceláře jsou vhodné pro IT, právní, bankovní, notářské či advokátní služby, účetní a administrativní činnost, jazykovou školu, showroom nebo obchodní prostory.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost – zastávky MHD jsou vzdáleny přibližně 10 minut chůze. V bezprostředním okolí se nachází množství restaurací, kaváren a služeb.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Videňská Videňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem kanceláří 135 m² v Brně, ul. Bohunická, parkování, klimatizace

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

29 565 Kč/měsíc
(+ DPH + služby + depozit + provize)

Volný od 07.12. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 135 m²