



Kontakt na makléře

Radka Mašková

777 454 880

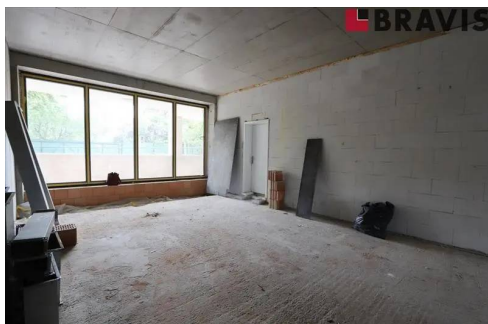
radka@bravis.czRadka má další 4 nabídky**Poslední hodnocení Radky**

Paní Mašková je velice přátelská a vstřícná. Ikdyž žádný požadavek není problém. Profík ve svém oboru.

Pronájem kancelářských prostor 180 m², Rezidence Slepá, Brno - Černá Pole, terasa 111... (reference26919)

**Pronajato**

Plocha:	180 m ²
Typ:	Komerční, Kancelářské prostory
Konstrukce:	skelet
Počet podlaží:	Přízemí
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost

Pronájem kancelářských prostor 180 m², Rezidence Slepá, Brno - Černá Pole, terasa 111 m², 2 garážová stání, na míru klientovi

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nové nebytové prostory o velikosti 180 m² s možností úpravy dle přání klienta v Rezidenci Slepá v Brně Černých Polích splňující i ty nejnáročnější požadavky s velkou terasou o 111 m², skladem či archivem a 2 parkovacími stání v garáži.

Prostory (180 m²) lze připravit dle požadavků klienta - vizualizace ve variantě A znázorňuje prostor s ředitelnou a sekretariátem až pro 23 osob;

varianta B potom s kanceláří napříč a možností usazení 21 osob v prostoru.

Prostor bude nachystán takto: dveře, podlaha z dřevěných parket, osvětlení, elektroinstalace- zásuvky a vypínače, základní slaboproudé instalace, kuchyňka, hygienické zařízení se dvěma WC a omítky.

Terasa (111 m²) bude osazena dřevěným roštem a trávou a bude tak vítaným místem pro polední přestávku nebo chvíli relaxace.

Suterénní prostory (40 m²) můžou sloužit jako sklady, archivy či zázemí kanceláře s vlastním WC.

K prostorům lze pronajmout 2 parkovací místa v garáži v suterénu domu.

Díky své poloze v blízkosti hlavních dopravních tahů je dopravní dostupnost Rezidence Slepá vynikající. Ve směru na Prahu stačí zamířit po ulici Merhautova směr Lesná a před Lesnou odbočit na Velký městský okruh. Pak pokračovat přes Královopolské tunely, Žabovřeskou, Hlinky, Pisárecký tunel a Jihlavskou, až na D1. Za cca 10 minut jste venku z Brna. Ve směru na Olomouc stačí zamířit po ulici Zábrdovická směrem na Starou osadu, odbočit na Gajdošovu a pohodlně pokračovat až na D1. Cesta na kraj Brna trvá rovněž cca 10 minut.

Rezidence Slepá se nachází v centru Brna s veškerou občanskou vybaveností v okolí od zastávky MHD, potravin, restaurací, lékáren, ATM a pošty po parčíky, významné památky a sportovní areály.

Více o projektu Rezidence Slepá zde: <http://www.rezidenceslepa.cz/cs/o-projektu>.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem