



Kontakt na makléře

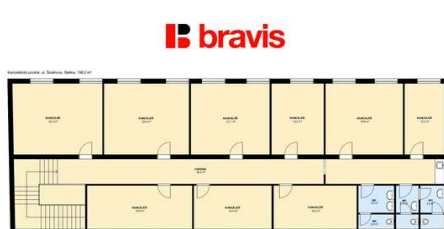
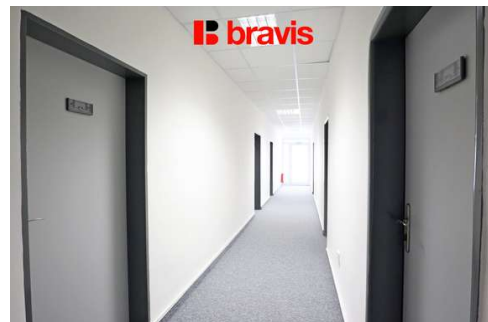
Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.czAndrea má dalších 35 nabídek**Poslední hodnocení Andrey**

Pro mě je to nejlepší společnost, našli jsme byt za pár dní, prohlédli si ho a velmi rychle se nastěhovali. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi příjemná paní, komunikativní na všechny dotazy, vše bylo dobře připraveno, všechny smlouvy byly sepsány velmi rychle, jsem moc ráda, když to netrvá dlouho, děkuji společnosti za jejich práci. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi milá paní, společenská na všechny otázky, ...

Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova (02157)

**38 118 Kč/měsíc****(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)****Volný od 21.02. 2026**

Plocha: 174 m²
Typ: Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce: Cihlová
PENB: G



Vybavenost

Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 174 m² v prvním patře budovy na ulici Šmahova, v oblíbené lokalitě Brno - Slatina. Tento prostor je ideální pro firmy hledající flexibilní a dobře dostupné kanceláře s možností pronájmu celého prostoru nebo jednotlivých kanceláří.

K dispozici je celkem 9 uzamykatelných kanceláří s rozměry od 12 m² do 23 m², což umožňuje přizpůsobit prostor přesně podle vašich potřeb. Celková užitná plocha činí 174 m². Lokalita nabízí skvělou dostupnost na dálnici D1 v obou směrech a je vzdálena pouze dvě minuty chůze od zastávky MHD, což zajišťuje pohodlnou dostupnost pro vás i vaše klienty.

Cena pronájmu činí 38 118 Kč a zahrnuje tři parkovací místa, s možností zajištění dalších parkovacích míst dle potřeby. Objekt je nepřetržitě střežen, což zajišťuje bezpečnost vašich prostor.

Prostory jsou k dispozici ihned nebo po dohodě. Prohlídky jsou možné po domluvě s naším makléřem, který vám rád poskytne veškeré potřebné informace.

Navíc nabízíme možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou, což vám umožní soustředit se na vaše podnikání bez starostí o údržbu prostor.

V souladu s legislativními požadavky je nemovitost označena v energetické třídě "G", což však neznamená, že do této třídy skutečně patří.

Pokud hledáte praktické a dobře dostupné kancelářské prostory v Brně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Těšíme se na spolupráci s vámi.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu
Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 21.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého
Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 21.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 21.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kanceláří 135 m² v Brně, ul. Bohunická, parkování, klimatizace
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

29 565 Kč/měsíc
(+ DPH + služby + depozit + provize)

Volný od 21.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 135 m²



Pronájem komerčních prostor, město Tišnov, novostavba, parkování v areálu
Tišnov

Cena - info v RK

Volný od 21.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 5651 m²