



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 18 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

Bravis je pro nás záruka kvality, a proto se na Vaši RK obracíme opakovaně již od roku 2010. Tentokrát se nás ujala při prodeji bytu paní Tesařová a my jsme byli opět maximálně spokojeni. Paní Tesařová je velký profesionál s příjemným vystupováním a perfektně nás provedla složitým procesem prodeje. Její přístup ke klientovi nás utvrdil v tom, že se na ni budeme obracet i v budoucnu. Moc děkujeme.

Pronájem krásného bytu 3+kk v novostavbě, ul. Brněnská pole, Šlapanice u Brna, lodžie, sklep, šat... (06183)



21 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 08.11. 2025

Plocha: 79 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 1. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka

myčka



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem krásného bytu 3+kk v novostavbě, ul. Brněnská pole, Šlapanice u Brna, lodžie, sklep, šatna, garážové stání v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný nový byt o dispozici 3+kk v ul. Brněnská pole ve Šlapanicích.

Byt se nachází v cihlovém domě s výtahem.

Celková výměra bytu je 79,3 m² a nachází se ve 2. nadzemním podlaží

Součástí pronájmu je i sklepní kóje a garážové stání.

V obývacím pokoji s kuchyňským koutem (30,6m²) je umístěna kuchyňská linka (elektrická trouba, indukční varná deska, myčka na nádobí, No Frost lednice a mikrovlnná trouba).

Dále je zde dubový jídelní stůl, židle a pohodlná sedačka.

Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii (8m²), která je orientována na východ.

Obě ložnice jsou situovány na západ a jsou neprůchozí (9,4 a 12,8m²).

V jedné z ložnic je manželská dubová postel a prostorná šatní skříň.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, vlastním kondenzačním kotlem, který zajišťuje jak vytápění, tak ohřev vody (vlastní regulace vytápění, umožní snížit náklady) a přípojkou na pračku (4,2m²).

Toaleta je samostatně (1,9m²).

Velkou výhodou je prostorná šatna (2,9m²).

Předsíň (9,1 m²) je vybavena šatní skříň s posuvnými dveřmi.

V pokojích je vlnitá podlaha, jinak dlažba, dveře Sapeli.

Nedílnou součástí pronájmu je garážové stání v podzemních garážích.

V domě je kočárkárna a kolárna.

Město Šlapanice se nachází necelých deset kilometrů na jihovýchod od centra Brna.

Výborné dopravní spojení do centra - zastávka MHD 300 m, vlaková zastávka 100 m.

Cesta do centra autem trvá cca 10 minut.

V blízkosti se nachází restaurace, benzinová pumpa, Penny market, drogerie TETA, supermarket Albert, mateřská škola, hřiště, lékárna, bankomaty, tenisová hala, aj.

Výborná dostupnost na brněnské letiště Tuřany a do CTParku Brno - Černovické terasy.

Nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.
V případě zájmu prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, terasa

Příkop, Brno - Zábrdovice

22 600 Kč/měsíc
(+ 4 520,- Kč vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 08.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 49 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno- Žabovřesky, ul. Vychodilova, 2x lodžie, zařízený

Vychodilova, Brno - Žabovřesky

20 900 Kč/měsíc
(+ 5 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.12. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m²



Pronájem bytu 3+kk, ulice Spálená, Brno - Trnitá, zařízený, výtah, možnost garážového stání, v blízkosti Vlněny

Spálená, Brno - Trnitá

23 900 Kč/měsíc
(+ 5.500 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Volný od 08.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 3+1, ul. Teyschlova, Brno - Bystrc, lodžie, bezproblémové parkování

Teyschlova, Brno - Bystrc

20 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 08.11. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, částečně zařízený, zahrada

Chudčická, Brno - Bystrc

21 900 Kč/měsíc
(+ 7 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 08.11. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

25 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 08.11. 2025 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **78 m²**