

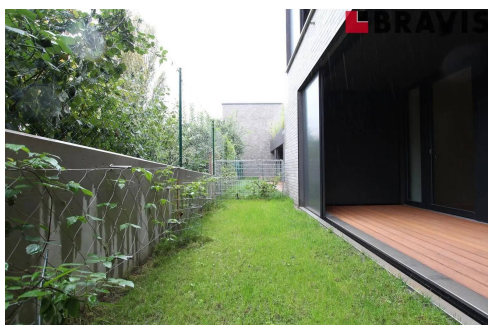
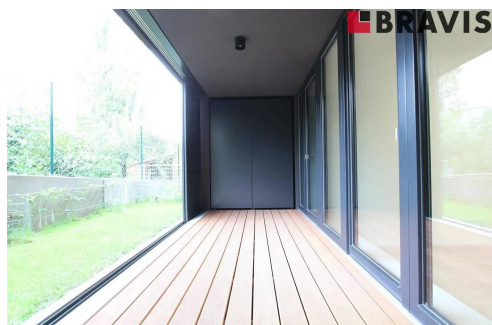
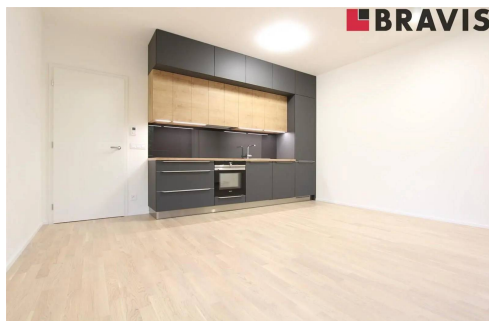
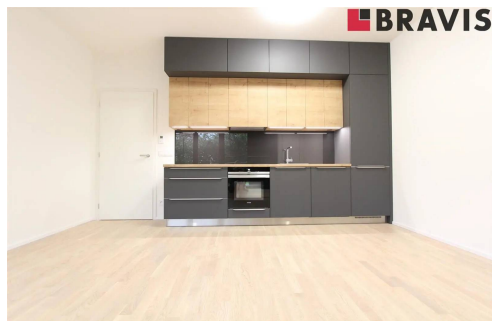
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Pronájem luxusní novostavby bytu 2+kk, ul. Neumannova, Brno - Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, ... (reference30206)



Pronajato

Plocha:	54 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	Přízemí
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Terasa



Lednice



Myčka



Sporák



Zahrada

Pronájem luxusní novostavby bytu 2+kk, ul. Neumannova, Brno - Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, garážové stání v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 2+kk na velmi prestižní adrese v Brně - Masarykově čtvrti na ulici Neumannova.

Byt se nachází v nově postaveném bytovém komplexu "Neumanka", který je umístěn na jižním svahu pozemku o rozloze 4.500 m². Byt byl kolaudován v dubnu 2020. Samozřejmostí jsou podzemní garáže a sklepy.

Byt má výměru 54m², zastřešenou terasu 13m², vlastní zahradu 13m², zděný sklep a garážové stání.

Byt se nachází v podlaží -3 a je situován na JZ.

Jeho poloha skýtá maximální soukromí a klid.

Výměry jednotlivých místností jsou následující: obývací pokoj s kuchyňským koutem (21m²), ložnice (14,3m²), WC s umyvadlem (1,3m²), komora (5,6m²), předstíň s chodbou a koupelna s vanou a topným žebříkem (3,8m²).

Komora je velmi prostorná a lze ji tedy využít i jako pracovnu. Je zde přípojka na pračku.

V kuchyňském koutě je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, elektrická trouba kombinovaná s mikrovlnnou troubou, indukční varná deska a digestoř.

Podlahy jsou dřevěné v pokojích, v koupelně, předstíni a komoře je dlažba.

V předstíni je šatní skříň na míru.

Do bytu je zaveden internet a kabelová televize, smlouvu uzavírá nájemník sám za poplatek.

Vytápění je z centrální kotelny, v bytě je kalorimetr.

Jednotlivé terasy jsou odděleny gabionovými koši s habrem.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les atd.

Klidná lokalita s dobrou dostupností z dálnice D1, s výbornou dostupností MHD do samotného centra Brna, zastávka MHD je vzdálená 2 minuty.

Dlouhodobý pronájem vítán.

Volný ihned.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem

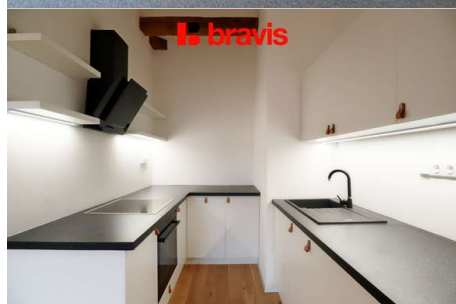


Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc

(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 14.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²


Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²


Pronájem moderního, elegantně zařízeného bytu 2+KK, parkovací stání v ceně, sklep, v blízkosti centra, ulice Bohunická, ABT park

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

20 500 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 37 m²


Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka, balkon, sklep, klidná lokalita

Hrázka, Brno - Medlánky

16 500 Kč/měsíc

(+ 3.500,- Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²


Pronájem bytu 2+1, Bieblova ulice, Brno - Černá Pole, balkon

Bieblova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc

(+ 6.100 služby, +depozit, +provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 55 m²



Podnájem bytu 2+kk, Adamcova ulice, Brno - Bystrc, sklep

Adamcova, Brno - Bystrc

16 500 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **70 m²**