

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení Ing. Natálie

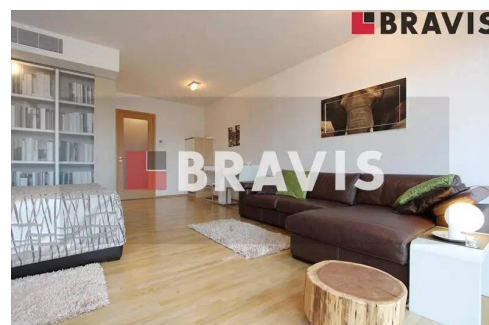
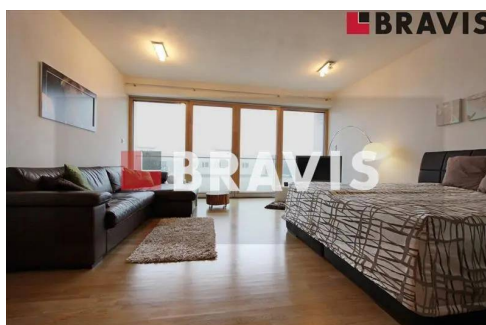
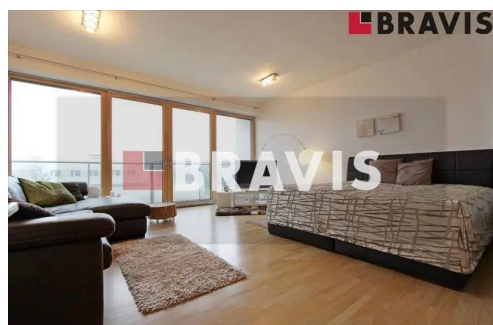
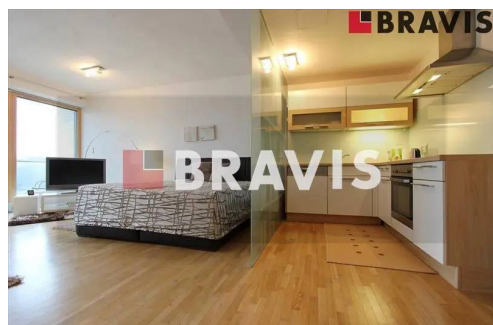
Velmi kladně hodnotím spolupráci při hledání bydlení. Paní makléřka je spolehlivá a velmi rychle se nám díky ní podařilo najít přesně to, co jsme hledali. Moc chválím!

Pronájem luxusního bytu 1+kk, Brno - Masarykova čtvrť, Rezidence Martinů, kompletně zařízený, lod... (reference28738)



Pronajato

Plocha:	46 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Televize



Lednice



Sporák



Myčka



Nábytek



Sprchový kout



Výtah

Pronájem luxusního bytu 1+kk, Brno - Masarykova čtvrť, Rezidence Martinů, kompletně zařízený, lodžie, šatna, sklep, garážové stání, internet v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nadstandardní luxusní byt o velikosti 1+kk nacházející se ve vyhledávané lokalitě Brno - Masarykova čtvrť na ul. Bohuslava Martinů. Novostavba Rezidence Martinů je umístěna v jihozápadním svahu nad údolím řeky Svatky.

Zařízený byt o celkové ploše 46 m² se nachází ve 2. NP a jeho předností je prostorná lodžie s výhledem na Pisárecké údolí. Vhodné pro max. 1 osobu.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka), lednicí s mrazničkou a jídelním stolem se židlemi. Kuchyňský kout je od obývací části (34 m²) oddělený skleněnou designovou stěnou.

Obývací část je zařízena koženou sedací soupravou, designovým konferenčním stolem, TV stolem s televizorem a dvojlůžkem.

Z pokoje je vstup na prostornou lodžii (6 m²) s pěkným výhledem a s dostatkem soukromí pro relaxaci. Lodžie je vybavena zahradním nábytkem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, otopným žebříkem, pračkou a toaletou.

Předsíň (4,78 m²) je opatřena vestavnou skříní se spoustou úložného prostoru.

Okna jsou opatřena vnějšími závěsy, které regulují přirozené světlo v interiéru a zajišťují příjemnou teplotu v bytě.

Byt je klimatizován a vytápěn centrálním plynovým kotlem.

Provedení domu i bytu je nadstandardní - mramorové podlahy společných prostor, hliníkově-dřevěná okna s trojskly, Bisaza skleněná mozaika v koupelně, dřevěné dubové podlahy v bytě, automatická protivětrová čidla na venkovních žaluziích, vytápění přístupových lávek proti promrzání, atd.

Možnost připojení k TV. Připojení k internetu je v ceně služeb.

K bytu náleží sklep o velikosti 3,33 m².

Garážového parkovacího stání za příplatek 2.500,- Kč měsíčně.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Zastávka MHD cca 2 min. s výbornou dostupností do samotného centra Brna

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

Štítek energetické náročnosti budovy: "B" - úsporná.

Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m²


BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veverí

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²


BRAVIS

Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m²


BRAVIS

Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m², Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m²


BRAVIS

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m²



Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

11 500 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 29 m²