

Kontakt na makléře

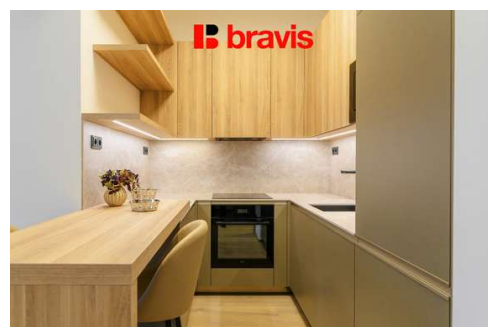
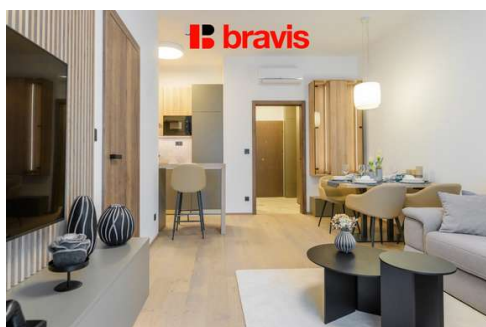
Nikola Musálková**+420 775 580 071**nikola@bravis.czNikola má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Nikolý**

Děkuji za profesionální přístup k zajištění celého procesu. Oceňuji zejména spolehlivost, pravidelnou komunikaci a řešení problémů.

Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno
- centrum, novostavba, tera... (05422)

**32 000 Kč/měsíc****(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)****Volný od 31.10. 2025**

Plocha:	54 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově, klimatizace, chytrá domácnost

V zastoupení majitele Vám nabízíme jedinečnou příležitost pronájmu luxusně zařízeného bytu v prestižní novostavbě Rezidence KVIN. Tento byt o dispozici 2+kk s užžitnou plochou 54,4 m² a prostornou terasou o velikosti 11,7 m² se nachází přímo v centru Brna. Dokonalá kombinace moderního bydlení, vysokého standardu a atraktivní lokality dělá z této nabídky unikátní příležitost.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou s kvalitními vestavěnými spotřebiči. Dále jídelní stůl s židlemi. V obývací části se nachází sedací souprava, konferenční stolek, televizní stěna a TV.

Ložnice je zařízena dvoulůžkovou postelí, nočními stolky, vestavěnou skříní a kosmetickým koutkem.

Vstupní hala disponuje designovým úložným prostorem.

Koupelnu s toaletou, sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a topným žebříkem.

Z obývacího pokoje i ložnice je přímý vstup na prostornou terasu, která je ideálním místem pro relaxaci a chvíle pohody.

Byt disponuje technologií chytré domácnosti, která vám umožní ovládat různé funkce bytu pohodlně a efektivně.

Tento byt byl navržen a zařízen s důrazem na vysoký standard materiálů a provedení:

Podlahy - masivní plovoucí třívrstvé dřevěné podlahy v provedení dub – prvotřídní kvalita.

Dveře - vstupní i interiérové dveře s povrchovou úpravou přírodní dýha – dub.

V bytě je k dispozici klimatizace.

K bytu lze pronajmout parkovací stání v budově. Nemusíte tak řešit starosti s parkováním v centru města.

Rezidence KVIN se nachází na jedné z nejžádanějších adres v Brně – Leitnerova ulice, jen pár kroků od historického centra. Tato lokalita Vám poskytne dokonalou dostupnost občanské vybavenosti i kulturních a historických památek.

V okolí najdete základní a mateřské školy, gymnázium i nemocnici u sv. Anny, širokou nabídku restaurací, kaváren, barů a obchodů.

Výborné dopravní spojení - zastávky MHD jsou vzdáleny pouhých 2 minuty chůze, hlavní nádraží cca 10 minut pěšky nebo 2 zastávky tramvají.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nadstandardní bydlení v samém srdci města Brna. Je vhodný jak pro manažery a podnikatele, tak pro ty, kteří si chtějí užívat moderního životního stylu v exkluzivní lokalitě.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Tato nabídka je jedinečná – spojení luxusu, pohodlí a perfektní lokality se jen tak nevidí. Pro více informací nás kontaktujte.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená

Lomená, Brno - Komárov

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 31.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích

Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk 37 m², ul. Bohunická, kompletně zařízený, sklep, parkovací stání, výtah, internet v ceně

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

19 500 Kč/měsíc
(+ 4.950,- Kč zálohy za služby + 1.500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 37 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno – Líšeň, Michalova ulice, lodžie

Michalova, Brno - Líšeň

17 500 Kč/měsíc
(+ 4.900,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 31.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 2+1, lodžie sklep, domácí mazlíček je vítáný, ul. Neumannova, Brno - Pisárky.

Neumannova, Brno - Pisárky

14 500 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby (2 osoby), + depozit 28.000,-Kč + provize RK)

Volný od 31.10. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 52 m²

