

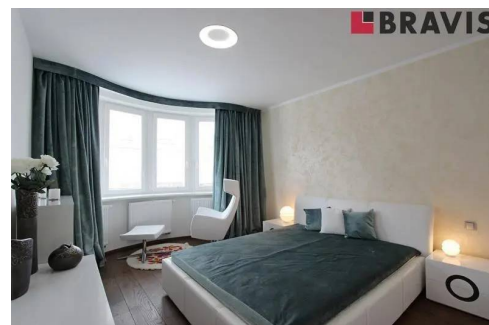
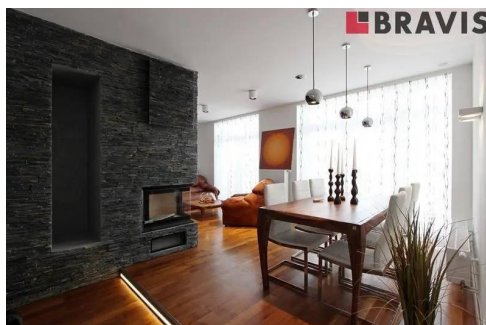
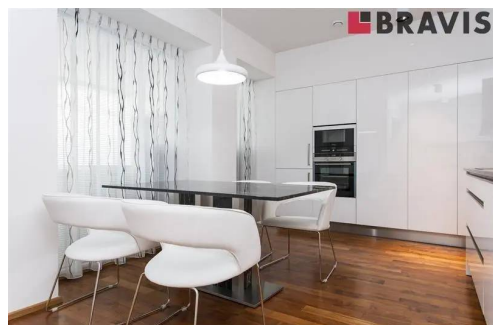
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

Pronájem luxusního bytu 3+1, Brno - Královo Pole, ul. Palackého třída, vířivka, terasa, klimatiza... (reference25787)



#### Pronajato

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Plocha:     | 120 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 3+1            |
| Vybavenost: | ano                |
| Konstrukce: | cihla              |
| Patro:      | 1. patro           |
| Výtah:      | ano                |
| PENB:       | D                  |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Televize



Satelit



Alarm



Lednice



Sporák



Krb



Výřivka



Výtah



Nábytek



Sprchový kout



Vana



Myčka



Terasa

**Pronájem luxusního bytu 3+1, Brno - Královo Pole, ul. Palackého třída, vířivka, terasa, klimatizace, zařízení, internet a satelit v ceně, možnost parkování**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusní a prostorný byt o velikosti 3+1 nacházející se v Brně - Králově Poli na ul. Palackého třída.

Byt o CP 120 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře cihlového domu po rekonstrukci s novým, panoramatickým výtahem.

Byt je nabízen jako kompletně a nadstandardně zařízen.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací pokoj je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem, televizorem, krbem a sejfem. V této místnosti je i jídelní kout s jídelním stolem pro 6 osob.

Z obývacího pokoje je vstup na terasu a do místnosti, kde je umístěna vířivka. Odtud je také vstup na terasu, která je orientována do vnitrobloku.

Obě ložnice jsou zařízeny manželskými postelemi s nočními stolky a šatními skříněmi. Okna v ložnicích jsou opatřena protihlukovými závěsy.

V koupelně je vana, sprchový kout, 2 umyvadla, toaleta a bidet. V bytě je další samostatná toaleta s pisoárem. Jak v koupelně, tak i na toaletě je zabudované centrální rádio.

V předsíni jsou vestavěné skříně.

Vytápění a ohřev vody v bytě je pomocí kombinovaného kotle, který je umístěn v technické místnosti, zde se nachází i pračka.

Internet a satelitní TV jsou v ceně pronájmu.

Možnost parkování v blízkosti domu za příplatek.

Přímo v domě se nachází restaurace, prodejna s kávou a restaurace.

Perfektní občanská vybavenost v těsné blízkosti domu - restaurace, obchody, zastávky MHD, bankomaty, fitness atd. Do centra města cca 10 minut tramvají.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

**24 900 Kč/měsíc**

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

**Volný od 26.04. 2024** | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m<sup>2</sup>**