

Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

### Poslední hodnocení

Pana Opravila je nutno chválit. Ať už se jednalo o jeho profesionální přístup, ochotu při zodpovídání otázek, nebo samotné podepsání smlouvy a předání bytu, vše proběhlo na jedničku a v extrémně rychlém čase. Služby pana Opravila určitě doporučím všem známým, hledajícím bydlení.

## Pronájem luxusního bytu 3+kk, Brno - střed, ul. Gorkého, kompletně zařízený, terasa, internet a T...

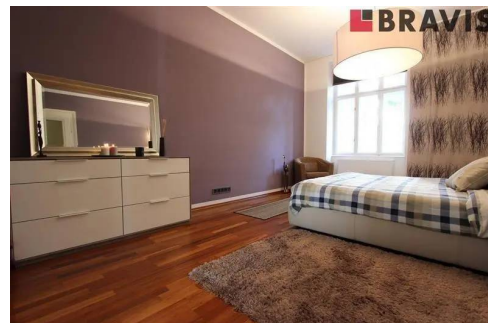
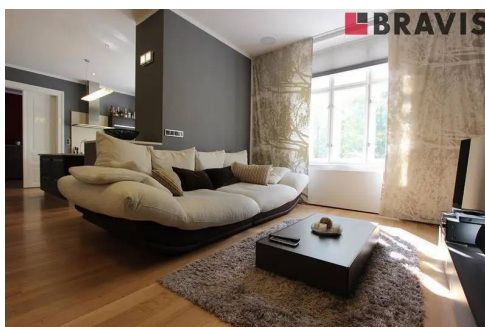
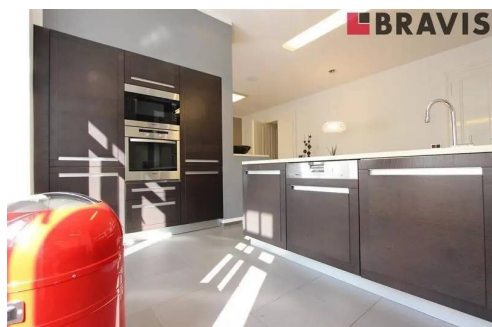


(reference26088)



### Pronajato

Plocha:	136 m <sup>2</sup>
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Televize



Myčka



Lednice



Sporák



Vana



Výtah



Nábytek



Sprchový kout



Vířivka



Balkon

## Pronájem luxusního bytu 3+kk, Brno - střed, ul. Gorkého, kompletně zařízený, terasa, internet a TV v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusně zařízený a prostorný byt o velikosti 3+kk s terasou a vířivkou nacházející se v Brně - střed na ul. Gorkého.

Byt o celkové ploše 136 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře cihlového domu a je nabízen jako kompletně a nadstandardně zařízený.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka a lednice s mrazničkou - vše značka Miele) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, televizorem a domácím kinem.

Ložnice je zařízena manželskou postelí s nočními stolky a komodou.

Prostorná pracovna nabízí pracovní stůl a dvojlůžko s úložným prostorem.

V koupelně s oknem do vnitrobloku je vířivka, sprchový kout a dvě umyvadla. Toaleta je samostatně.

Velká předsiň se vstupem na chráněnou terasu otočenou do vnitrobloku nabízí možnost k posezení a relaxaci.

Technická místnost se skládá ze dvou místností. Šatny s policovým úložným prostorem a místností, kde je umístěn plynový kotel, pračka a policový úložný systém.

Plynové topení je regulováno termostatem se systémem Nest - ovládání telefonem.

Internet a TV jsou v ceně pronájmu.

V celém bytě jsou nová eurookna s trojskly.

Veřejné parkování na ulici před domem či v přilehlých ulicích.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří. Dům je kompletně zateplený.

## Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

### Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice. 195 m<sup>2</sup>, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

49 000 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 195 m<sup>2</sup>



BRAVIS

### Pronájem bytu 3+kk, Brno - centrum, Mlýnská ulice, terasa, sklep

Mlýnská, Brno - Třetá

29 000 Kč/měsíc  
(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.10. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 82 m<sup>2</sup>



BRAVIS

### Pronájem bytu 3+kk, Brno - střed, ulice Koliště, podkrovní byt, mezonet, klimatizace

Koliště, Brno - Zábřovice

25 200 Kč/měsíc  
(+ 700,- Kč/1os. náklady na služby + 5.600,- Kč elektřina na nájemce + kauce + provize)

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m<sup>2</sup>



BRAVIS

### Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Palác Trnitá, ulice Trnitá, balkon, garážového stání, sklep, částečně zařízený

Trnitá, Brno - Trnitá

25 900 Kč/měsíc  
(+ 6.500 Kč zálohy na služby a energie + 2.000 Kč garážové stání + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 77 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+kk, Brno - Medlánky, 2 x terasa, blízko IBM

Ke Statku, Brno - Medlánky

23 900 Kč/měsíc  
(+ 5.600,- měsíčně zálohy na služby)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, ulice Potocká, Brno - Kohoutovice, částečně zařízený, balkon, lodžie, sklep

Potocká, Brno

**20 000 Kč/měsíc**

(+ 2.000,- Kč zálohy za služby / os.+ el. energie přepis na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m<sup>2</sup>