

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem luxusního bytu 3+kk, ul. Neumannova, Brno - Masarykova čtvrť, 2x terasa, zahrada, 2x gar...

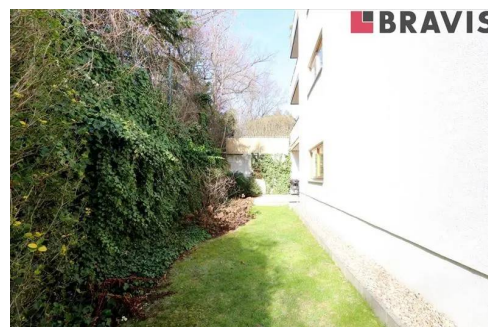
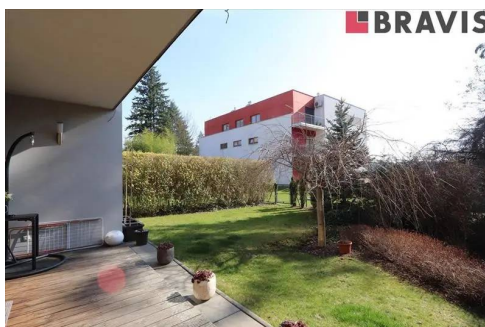


(reference26186)



Pronajato

Plocha:	125 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	Přízemí
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Vana



Zahrada



Lednice



Sporák



Myčka



Výtah



Nábytek



Sprchový kout



Alarm



Terasa

Pronájem luxusního bytu 3+kk, ul. Neumannova, Brno - Masarykova čtvrť, 2x terasa, zahrada, 2x garážové stání

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 3+kk, (125m²) na velmi prestižní adrese v Brně - Masarykově čtvrti na ulici Neumannova.

K bytu náleží 2x garážové stání, sklep 10m², zahrada a 2x terasa, 2x koupelna a kuchyně.

Byt se nachází v přízemí cihlového domu s výtahem.

Celý bytový dům stojí na vlastním pozemku s parkovou úpravou.

Dům má vyhřívání vjezd do garážových stání a k vjezdové bráně má každý nájemník vlastní dálkové ovládání.

Byt se nabízí částečně zařízený, avšak po dohodě s majitelem lze byt dovybavit.

Byt je koncipován do dvou oddělených částí.

Do bytu vstupujete prostornou halou.

V první části bytu je nezařízená ložnice, která má vlastní koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Do koupelny se vchází přes místnost, kterou lze využít například jako šatnu.

Z ložnice je samostatný vstup na prostornou zahradu.

V druhé části bytu je prosluněný obývací pokoj navazující na kuchyň, ve které naleznete plně vybavenou kuchyňskou linkou s kvalitními vestavnými spotřebiči značky AEG (el. trouba, sklo - keramická deska, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka nádobí).

Obývací část je v současné chvíli částečně zařízena a o jejím dalším zařízení se lze dohodnout.

Z obývací části je přímý vstup na zatravněnou okrasnou zahradu se zastřešenou terasou s vlastním posezením.

Ložnice je nabízena jako zařízená a nachází se v ní manželská postel, šatní skříň, komoda a noční stolky.

Samostatná toaleta je vybavena bidetem a umyvadlem.

Součástí bytu je i prostorná šatna a spižárna.

Druhá část bytu má opět vlastní kuchyňku, ložnici, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou.

Dále je možnost využití zděného sklepa o výměře 10 m².

Terasa/zahrada (100m²) nabízí možnost příjemného posezení, je velmi vkusně osazena a vybavena krásným zahradním nábytkem. Byt je zabezpečen alarmem a pro větší bezpečnost jsou všechny okna a skla v bytě bezpečnostní. Vytápění a teplou vodu v bytě zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží dvě parkovací místa v kryté garáži.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les atd.

Klidná lokalita s dobrou dostupností z dálnice D1, s výbornou dostupností MHD do samotného centra Brna, zastávka MHD je vzdálená 2 minuty.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**