



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 26 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Tímto bych chtěl moc poděkovat za perfektní přístup a spolupráci, vše proběhlo hladce a bez problémů. Děkuji

**Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice,
Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parková... (04866)**

**39 500 Kč/měsíc****(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis
+ depozit + provize RK)****Volný od 30.04. 2025**

Plocha:	194 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Výtah



lednice



sprchový kout



sporák



vana

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hledáte kvalitní bydlení na dobré adrese v Brně? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt ve vile Hrozňatova, který splní všechny vaše představy o komfortním a moderním bydlení.

Tento byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 194 m² se nachází v žádané lokalitě Brno - Židenice na ulici Hrozňatova.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je ideálním místem pro rodinná setkání. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči (Miele) a dostatkem úložných prostor.

V bytě najdete velkou šatnu, technickou místnost a zimní zahradu, která je perfektním místem pro odpočinek v jakémkoli ročním období. Ložnice je vybavena pohodlnou manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Druhý pokoj je zařízen dvěma lůžky a vestavěnými skříněmi, což je ideální pro děti nebo hosty. Koupelna nabízí jak sprchový kout, tak vanu, takže si můžete vybrat podle nálady.

K bytu náleží také sklep a parkovací stání ve vnitrobloku, což je v dnešní době velkou výhodou. Nemusíte se tedy obávat o parkování svého vozu. Měsíční poplatek za parkování činí 1.000,- Kč.

Mezonetový byt je vybaven klimatizací, centrálním vysavačem a výtahem, což zajišťuje maximální pohodlí. Ve všech oknech bytu jsou venkovní žaluzie, které je možné ovládat jednotlivě nebo jedním centrálním ovladačem.

Lokalita Hrozňatova nabízí výbornou dostupnost do centra Brna i na dálnici, takže se snadno a rychle dostanete kamkoli potřebujete. Pokud hledáte bydlení, které kombinuje pohodlí a skvělou lokalitu, je tento mezonetový byt ve vile Hrozňatova tou pravou volbou pro vás.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou společností.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m²

Hodějice

16 000 Kč/měsíc
(+ služby 5.500 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Solniční, Brno - Brno-město

29 000 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč fixní náklady služeb + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 100 m²



Pronájem bytu 3+1, 72 m² - Brno - Židenice, balkon, sklep

Bořetická, Brno - Židenice

22 900 Kč/měsíc
(+ 5.150,- Kč zálohy za energie a služby + depozit + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



Pronájem bytu 3+1, ul. Hansmannova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita, balkon

Hansmannova, Brno - Černá Pole

20 500 Kč/měsíc
(+ 450 Kč/os voda + 450 Kč/byt služby + přepis el. a plynu + depozit + kauce)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m²



Pronájem nadstandardního bytu 3+kk v novostavbě, ul. Charvatská, Brno-Královo Pole, možný pronájem garáže

Charvatská, Brno

29 000 Kč/měsíc
(+ zálohy za služby a energie 3.500,- Kč (dle počtu osob) + vratná jistota + provize RK)

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 59 m²