



Kontakt na makléře

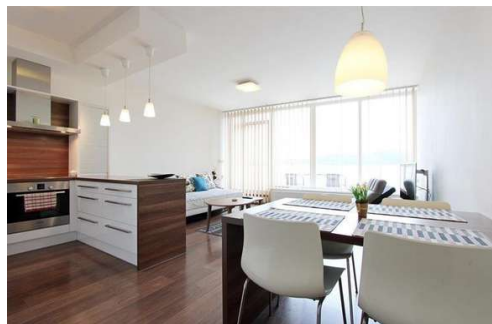
Ing. Michaela Čermáková**+420 778 544 778**michaela@bravis.czMichaela má dalších 21 nabídek**Poslední hodnocení Michaely**

Naprostá spokojenost ve všech ohledech, profesionální, solidní a velice příjemné vystupování.
Děkuji moc

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, ulice Vinařská, Brno - Masarykova čtvrť, terasa, garážové stání (01442)

**Pronajato**

Plocha:	85 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Terasa



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, ulice Vinařská, Brno - Masarykova čtvrť, terasa, garážové stání

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 3+kk na ulici Vinařská, Brno - Masarykova čtvrť.

Byt o celkové ploše 85 m² s terasou 17 m² se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Světlý, stylově zařízený byt (dle fotografií) nabízí maximální komfort bydlení.

Kuchyňský kout je vybaven veškerými vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, sklo - keramická deska, digestoř, kombinovaná lednice s mrazicími boxy, myčka, mikrovlnná trouba).

Z obývací části bytu je vstup na prostornou terasu s krásným výhledem do údolí podél řeky Svatky a brněnské výstaviště.

Obývací část s kuchyňským koutem a terasa jsou orientované na jih.

Větší z ložnic má také vstup na terasu.

Menší ložnice je orientovaná na severní stranu.

Předstíň bytu je vybavena důmyslným a praktickým systémem úložných prostor.

V prostorné koupelně je vana, 2x umyvadlo, bidet, pračka a sušička.

Toaleta je samostatná.

V oknech bytu jsou nainstalovány vertikální žaluzie.

Součástí bytu jsou také světlodody, které jsou umístěné nad schodištěm, v hale a v koupelně a jsou výhodné nejen úsporou energie, ale také proto, že prosvětlí místnosti denním světlem.

V obývacím pokoji a ložnici je nainstalovaná klimatizace.

Byt se nabízí zařízený dle fotografie, pouze v obývacím pokoji není sedací pohovka a v ložnici není k dispozici dvojlůžko.

K bytu náleží sklep.

Možnost využití garážového stání za poplatek 2 000,- Kč měsíčně.

Připraveno je samozřejmě i připojení na internet a kabelovou televizi přes optický kabel.

Pisárky jsou velmi žádanou lokalitou k bydlení v Brně.

Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí - restaurace, obchody, zastávky MHD v blízkém okolí, ZŠ, VŠE MU, v blízkosti BW a Medlovo náměstí a centra města.

Spousta zeleně v okolí, cyklostezka podél řeky Svratky vedoucí až k Brněnské přehradě, přírodní rezervace se spoustou sportovních a rekreačních příležitostí.

Výborná dopravní dostupnost z dálnice D1, směr Praha i Olomouc.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

K nastěhování od ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 8.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, balkon, terasa, sklep, zařízený

Chudčická, Brno - Bystrc

18 900 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + elektřina přepis + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukci

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²