



Kontakt na makléře

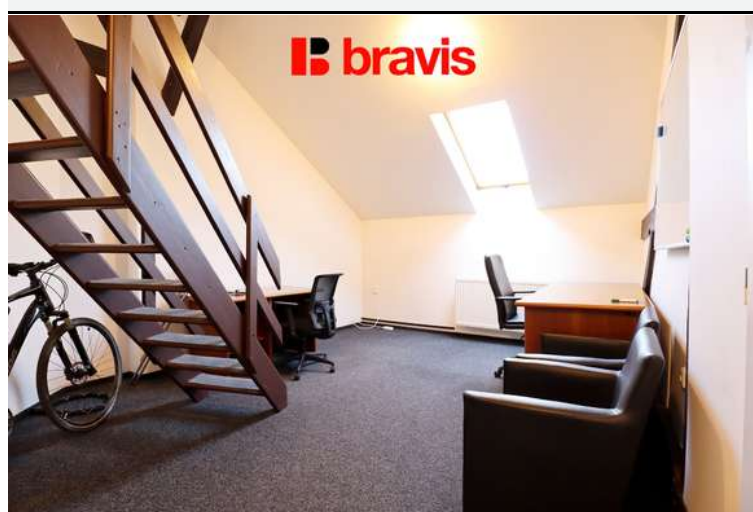
Jakub Lepold

+420 778 544 779

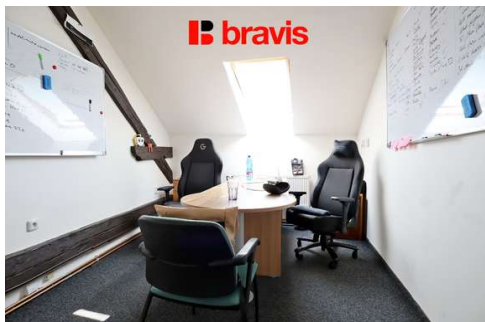
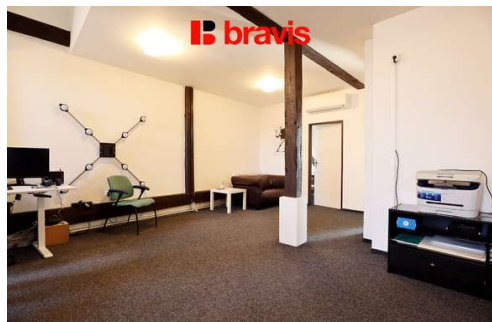
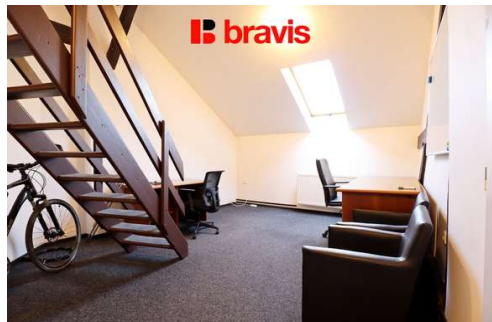
jakub@bravis.czJakub má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realit nebyla.

Pronájem mezonetových kancelářských prostor na ulici Špitálka, Brno - město, možnost služebního b... (05173)

**19 000 Kč/měsíc****(+DPH + zálohy na služby + vratná kauce + depozit + provize RK)****Volný od 30.06. 2025**

Plocha:	140 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Ořlová
Počet podlaží:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Výtah

Pronájem mezonetových kancelářských prostor na ulici Špitálka, Brno - město, možnost služebního bytu

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na ulici Špitálka, Brno - město.

Mezonetová kancelář o celkové ploše 140 m² (spodní část 100m² + prostory v patře 40m² jako bonus) se nacházejí ve IV.NP budovy s výtahem po rekonstrukci.

Celé prostory jsou ve spodním patře rozděleny na několika místností (předsíňka, open-space kancelář, 1 samostatná kancelář) a v horním mezonetovém patře je jedna kancelář, kterou lze využít jako služební byt pro přespání.

Součástí kanceláří je vlastní kuchyňka a sociální zázemí.

Jednotlivé kanceláře s se nabízejí nezařízené, případně je možnost bezplatně zapůjčit od majitele částečné vybavení.

V budově je instalovaný bezpečnostní kamerový systém, bezpečnostní dveře, možnost připojení na centrální pult ochrany.

Vstup do objektu přes vrátnici s majordomem.

Internet zajišťuje Faster.

Z hlavního nádraží je to 1 zastávka (TRAM 8, 12, 10, TROL 31,33) tedy 3 minuty.

Prostory se nacházejí na klidném místě, v těsné blízkosti samotného centra.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu
Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 30.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Želném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého
Želný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc

(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Podnájem kanceláře 19,4 m² v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna
Vintřovna, Popůvky

334 Kč/m²/měsíc

(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + provize RK)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m²



Pronájem kancelářských/skladovacích prostor, Brno - Přízřenice, ul. Staré Náměstí
Staré náměstí, Brno - Přízřenice

120 Kč/m²/měsíc

(+ zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 205 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc

(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 30.06. 2025

Typ: **Komerční objekty - Kancelář**

Plocha: **174 m²**