



Kontakt na makléře

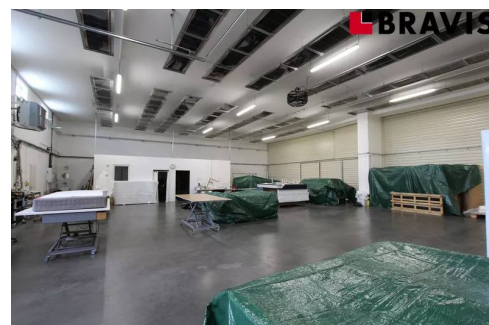
Ivana Zapletalová**+420 775 580 008**ivana@bravis.czIvana má dalších 35 nabídek**Poslední hodnocení Ivany**

Chtěli bychom tímto opět velmi poděkovat paní Ivaně Zapletalové za rychlé sehnání nového nájemníka do našeho bytu. S paní Zapletalovou spolupracujeme opakovaně už spoustu let a vždy k naší plné spokojenosti.

**Pronájem moderní kanceláře, 52,74 m², skladovací hala 309,75 m²
ul.Kaštano... (02757)**

**Pronajato**

Plocha:	363 m ²
Typ:	Komerční objekty - Sklad
Konstrukce:	Ořhlová
Počet podlaží:	Přízemí
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



alarm

Pronájem moderní kanceláře, 52,74 m², skladovací hala 309,75 m² ul. Kaštanová, Brno - Horní heršpice, možnost parkování

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní kancelářské a skladovací prostory o celkové velikosti 362,49m².

Kancelářský prostor 52,74m² má tři samostatné místnosti, včetně sociálního zařízení se sprchou.

Na kancelářské prostory je navázaná hala 309,75m².

Prostory se nabízejí nezařízené.

Na podlaží jsou položeny zátěžové koberce, hala má betonovou podlahu.

Vjezdová vrata dle projektové dokumentace mají 3 m na výšku a 3,5 m na šířku.

Administrativní prostory včetně skladovací haly, jsou kolaudované v roce 2014.

K budově lze pronajmout až 10 parkovacích stání.

Administrativní prostory a skladovací halu, není možné rozdělit na samostatné pronájmy.

Halu lze využít jako skladovací, výrobní nebo autoservis.

Celý objekt je oplocený a zajištěný kamerovým systémem.

Vytápění prostor je tepelným čerpadlem, které má jednotku v hlavní přilehlé budově.

Provozní náklady jsou velmi nízké, vzhledem k velikosti objektu.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Podnájem paletových míst ve skladu v novém průmyslovém areálu v Popůvkách u Brna

Vintrovna, Popůvky

201 Kč/m2/měsíc
(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 50 m²



Pronájem komerční haly, 1-2 podlaží, 796,4 m² až 1592,8 m², Kaštanová ulice, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

260 Kč/m2/měsíc
(+ zálohy na služby, + vratná kauce, cena nájmu je od 260,-Kč/m2 bez DPH)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 1593 m²



Pronájem skladovacích prostor, celkem 26 m², Brno - Líšeňská, Židenice

Líšeňská, Brno - Židenice

9 900 Kč/měsíc

Volný od 11.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 26 m²



Pronájem komerční haly, 2 podlaží, 796,4 m² až 1592,8 m², Kaštanová ulice, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

199 916 Kč/měsíc
(cena od 199.916,-Kč včetně služeb, + 21%DPH, vratná kuace, + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 796 m²