



Kontakt na makléře

**Andrea Tipoa****+420 773 768 010**[andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

Andrea má dalších 35 nabídek

**Poslední hodnocení Andrey**

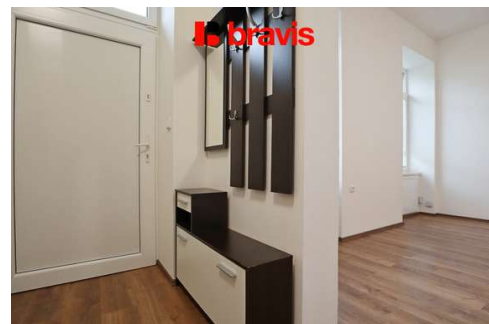
Paní makléřka je profesionál, pomohla mi s pronájmem bytu a vše proběhlo k mé spokojenosti. Děkuji

## Pronájem moderního bytu 2+1, ul. Nové Sady, parkovací stání ve vjezdu (05155)

**17 500 Kč/měsíc****(+ 4000 Kč služby + kauce + provize)**

Rezervováno

**Plocha:** 48 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 2+1  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** přízemí  
**PENB:** G



## Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice

## Pronájem moderního bytu 2+1, ul. Nové Sady, parkovací stání ve vjezdu

Pronájem moderního bytu 2+1 na Nových Sadech – ideální místo pro váš nový domov!

Hledáte útulné a moderní bydlení v klidné lokalitě, které splní všechny vaše požadavky? Máme pro vás skvělou nabídku! Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+1 o užitné ploše 48 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Nové Sady. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo páry, které hledají komfortní a moderní bydlení.

Co vám tento byt nabízí?

**Moderní kuchyňská linka:** Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou, která zahrnuje sporák, varnou desku a digestoř.

Dispozice bytu 2+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Obývací pokoj je ideální pro relaxaci a setkávání s přáteli, zatímco ložnice poskytuje klidné místo pro odpočinek.

Byt se nachází v novostavbě, což znamená, že vše je nové, moderní a v perfektním stavu. Nemusíte se obávat žádných oprav nebo rekonstrukcí.

**Parkování ve dvoře:** K bytu náleží parkovací místo ve dvoře za poplatek 2.000 Kč/měsíčně, takže se nemusíte starat o hledání parkování na ulici. Vaše auto bude vždy v bezpečí a na dosah ruky.

**Skvělá lokalita:** Nové Sady jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a zároveň dobré dostupnosti do centra města. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, školy a parky.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem

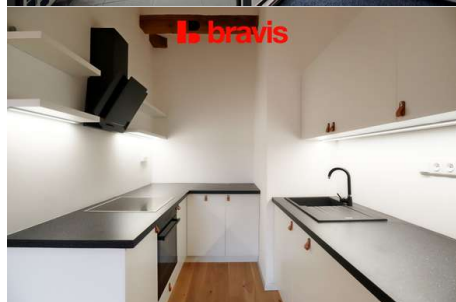


### Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc  
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m<sup>2</sup>, ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřbora dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc  
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vř. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m<sup>2</sup>

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc  
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkon, sklep, parkování

Kovářská, Brno - Komárov

18 200 Kč/měsíc  
(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+1, Brno - Slatina, ul. Vyškovská, balkon, klidná lokalita

Vyškovská, Brno - Slatina

**17 900 Kč/měsíc**

(+ 3.700,- Kč zálohy na služby/1 osoba + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 62 m<sup>2</sup>