



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912**eman@bravis.czEva má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

Paní Man je úžasná žena, profesionální a současně empatická. Udržela mě při smyslech i při byrokratickém boji s bankou. Výborná komunikace, rychlá, srozumitelná a navíc milá. Bylo mi potěším s ní spolupracovat.

Pronájem moderního bytu 2+kk, novostavba, v blízkosti centra města,
Ponávka Tower, terasa 27 m (05648)

**17 500 Kč/měsíc****(+ 3 400,- Kč/1os. nebo 3 800,- Kč/2 os. zálohy na služby
+ elektřina + depozit + provize RK)**

Rezervováno

Plocha:	33 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	9. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Terasa



lednice



sprchový kout

Pronájem moderního bytu 2+kk, novostavba, v blízkosti centra města, Ponávka Tower, terasa 27 m², možnost garážového stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný, nový byt 2+kk v Rezidenci Ponávka Tower v těsné blízkosti centra města.

Byt o velikosti 33 m² s terasou 27 m² se nachází v 10.NP novostavby se 2 výtahy.

Elegantně zařízený byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny a chodby.

Z obou místností je vstup na prostornou terasu s posezením, odkud se nabízí nádherný výhled na Brno, na Hány i na Pálavu.

Terasa je připravena pro relaxaci - nachází se zde 2 křesílka, stůl a 2 lehátka.

Kuchyňský kout je vybaven bílou linkou na míru včetně všech spotřebičů - trouba, indukční varná deska, lednice s výparníkem, vestavná mikrovlnná trouba, myčka a pračka, součástí je jídelní stůl a 2 židle. Dále se v obývací části nachází dvě křesla s odkládacím stolem.

Ložnice je vybavena dvojlůžkem, knihovnou a pracovním stolem se židlí.

Komfort v ložnici i za teplých dnů zajišťuje stropní ventilátor.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V chodbě jsou dvě prostorné skříně s botníkem a věšákem.

Pokud by nový nájemník neměl zájem o vybavení, je možnost pronajmout i prázdné.

Volný od září. Možnost garážového stání v ceně 2500 Kč za měsíc nebo sklepa za příplatek.

V domě jsou veškeré moderní technologie. Byt je vybaven klimatizací, jejíž výměník se nachází na střeše budovy a při provozu neruší nájemníky a sousedy. V celém bytě je teplovodní podlahové topení.

Rekuperace zajišťuje proudění čerstvého vzduchu do jednotky, aniž by nájemce musel větrat, zároveň filtruje prach a šetří energii za vytápění. Okna jsou izolační trojskla s venkovními elektrickými žaluziemi.

Možnost připojení TV a internetu.

V nově vzniklém komplexu se nachází potraviny Albert, kousek od domu je pekárna, plavecký stadion, lékárna, kavárny.

Do rozlehlého parku na Kolišti se dá dojít za 3 minuty a samotný střed města Brna je vzdálený další 3 minuty chůze.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc
(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem pokoje v bytě 3+1, ulice Stojanova, Brno, vhodné pro studenty

Stojanova, Brno - Veverí

27 000 Kč/měsíc
(+3.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 65 m²



Podnájem moderního bytu 2+kk, Adamcova ulice, Brno - Bystrc, sklep

Adamcova, Brno - Bystrc

16 900 Kč/měsíc

(+ 3.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.10. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **64 m²**