



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 37 nabídek

Poslední hodnocení Nikolý

Pani Musálková mala velmi profesionální přístup a odpovídala mi velmi rychle na všechny moje otázky, ať vďaka tomu bol proces prenájmu veľmi hladký a bezproblémový. Určite môžem jej služby len a len odporučiť :)

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost ... (05278)

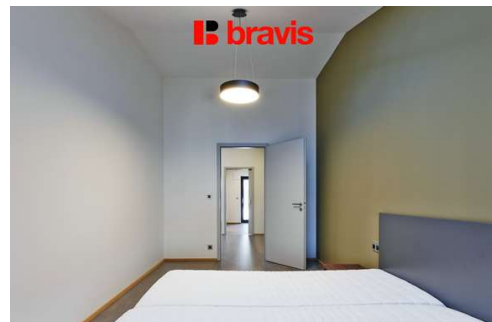


27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 21.06. 2025

Plocha:	79 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Hledáte moderní a komfortní bydlení v samotném srdci Brna? Máme pro vás jedinečnou nabídku! V zastoupení majitele vám představujeme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt o dispozici 2+kk, který se nachází na prestižní adrese na ulici Jakubská, v blízkosti ulice Česká. Tento byt, o rozloze 79 m², je ideální volbou pro ty, kdo si přejí bydlet ve vysokém standardu přímo v centru města.

Byt je možné využívat nejen jako svůj domov, ale rovněž jako reprezentativní kancelářské studio. Pronájem je možné uplatnit do nákladů, což z této nabídky činí zajímavou příležitost i pro firemní klientelu. Perfektní řešení například pro firemní zaměstnance, kteří chtějí mít pohodlí moderního bydlení s veškerou dostupností služeb v blízkosti.

Byt se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem. Je kompletně zařízený. Nabízí vše, co byste od nadstandardního bydlení očekávali: Moderní kuchyňská linka se spotřebiči včetně lednice, mrazáku, myčky, varné desky, odsavače, pečicí trouby a mikrovlnné trouby. V jídelní části je jídelní stůl se 4 židlemi.

Obývací pokoj je zařízen televizní stěnou, konferenčním stolem a pohodlnou sedačkou.

Ložnice je vybavena dvoulůžkem s rošty a kvalitními matracemi a vestavěnými skříněmi.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, pračka, topný žebřík, zrcadlo s osvětlením a toaleta.

Klimatizace: pro maximální komfort v letních měsících.

Bytový dům, ve kterém se jednotka nachází, je moderní komplex s kompletní občanskou vybaveností:

Obchody a služby: v přízemí domu najdete obchody, kavárny a další služby.

Garážové parkování: dům má vlastní vjezd do podzemní garáže s 30 parkovacími místy se zakladačovým systémem – parkování v centru Brna již nebude problém!

Kanceláře a byty: v budově je umístěno 32 bytových jednotek k pronájmu a kanceláře.

Jakubská ulice je jednou z nejatraktivnějších lokalit v Brně. Pár kroků od domu máte k dispozici vše, co potřebujete ke spokojenému životu:

Restaurace a kavárny: široká nabídka kulinářských zážitků přímo u vás za rohem.

Obchody a služby: lékárna, bankomaty, pošta a další užitečné služby.

Kultura a zábava: blízkost divadel, kin, koncertních sálů a galerií.

Výborná dostupnost: perfektní spojení MHD a pěší dostupnost k hlavním bodům Brna.

Prohlídka je možná po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc

(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 21.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²


Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostupnost

Kopečná, Brno - Staré Brno

26 500 Kč/měsíc

(+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK)

Volný od 21.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 87 m²


Pronájem zařízeného bytu 2+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, terasa, sklep, garážové stání v ceně

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc

(+ 2.500,- Kč zálohy na služby + 1.500,- Kč garážové stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 50 m²


Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 21.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²


Pronájem bytu 2+kk, Palác Trnitá, ul. Trnitá, balkon, sklep, výborná občanská vybavenost

Trnitá, Brno - Trnitá

20 500 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 21.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²