



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 19 nabídek

Poslední hodnocení Nikolý

Skvělá zkušenost s paní Musálkovou při koupi našeho nového bytu. Profesionální, ochotná a velmi vstřícná. Vše proběhlo hladce a bez komplikací. Výborná komunikace a lidský přístup. Děkujeme za skvělou spolupráci. Můžeme jen doporučit!

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkov... (05861)



27 000 Kč/měsíc

(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025

Plocha: 69 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 5. patro
Výtah: ano
PENB: C



2+kk, Jakubská, Brno-střed

Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízení, šatna, možnost parkování v podzemních garážích

Nabízíme vám jedinečnou příležitost pronájmu luxusního bytu o dispozici 2+kk o užitné ploše 69 m², situovaného přímo v historickém srdci Brna na prestižní adrese – ulice Jakubská, v těsné blízkosti ulice Česká.

Byt se nachází v 5. patře moderního bytového domu s výtahem, který poskytuje nejen komfortní bydlení, ale i dostatek soukromí a bezpečí. Objekt byl navržen s důrazem na vysoký standard bydlení a nabízí příjemné prostředí v krásné historické lokalitě.

Byt je částečně zařízený a vybavený moderní kuchyňskou linkou se všemi potřebnými spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice, myčka, pračka). K dispozici jsou vestavěné skříně, pohodlné postele, obývací stěna, moderní osvětlení, sedačka, jídelní stůl se čtyřmi židlemi a TV stolek. Interiér bytu je vkusně sladěný do moderních tónů, což podtrhuje luxusní charakter nemovitosti.

V přízemí domu najdete obchody a další služby, v ostatních patrech jsou kanceláře a 32 bytových jednotek k pronájmu.

Součástí domu je vlastní vjezd s garáží, kde je k dispozici až 30 parkovacích míst v zakladačovém systému za poplatek.

Jedinečná poloha bytu vám umožní využívat veškerou občanskou vybavenost – v okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, lékárnu, bankomaty, poštu a další služby. Tramvajová zastávka je v blízkosti, díky čemuž máte skvělé spojení do všech částí města. Ideální prostředí pro aktivní životní styl i klidné bydlení v centru.

Prohlídka je možná po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc
(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená

Lomená, Brno - Komárov

18 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem byt 2+1, Brno - Štýřice, ul. Vinohrady, nevybavený, klidná lokalita

Vinohrady, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.570,-Kč zálohy na služby/2 osoby + přepis el. na nájemníka + kauce + provize)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 76 m²



Pronájem jednotky 2+kk, ul. Razusova, novostavba, parkovací stání, klidná lokalita

Rázusova, Brno - Maloměřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.100,- Kč zálohy na služby + deposit + provize)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²