



Kontakt na makléře

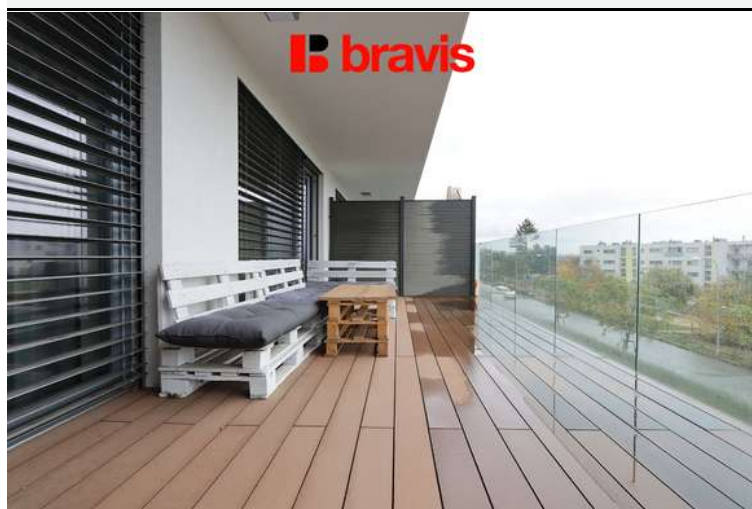
Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 41 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Pro mě je to nejlepší společnost, našli jsme byt za pár dní, prohlédli si ho a velmi rychle se nastěhovali. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi příjemná paní, komunikativní na všechny dotazy, vše bylo dobře připraveno, všechny smlouvy byly sepsány velmi rychle, jsem moc ráda, když to netrvá dlouho, děkuji společnosti za jejich práci. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi milá paní, společenská na všechny otázky, ...

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, ulice Menšíkova, Brno - Sadová, novostavba, terasa, sklep, ša... (06404)

**23 500 Kč/měsíc****(+ 1.500Kč parkovací stání + 4.500Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

Volný od 09.02. 2026

Plocha:	57 m ²
Typ:	byt 2+kk
Konstrukce:	Ohlová
Patro:	1. patro
PENB:	B



Vybavenost



pračka



sporák



sprchový kout



kuchyňská linka



televize



Terasa



lednice



myčka

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, ulice Menšíkova, Brno - Sadová, novostavba, terasa, sklep, šatna, parkovací stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o dispozici 2+kk v atraktivní lokalitě Sadová, ulice Menšíkova.

Dominantou bytu je nádherný výhled z terasy na Špilberk, Petrov a město.

Byt o velikosti 57 m² s terasou 17 m² se nachází ve 2.patře nového bytového domu s výtahem.

Možnost parkovacího stání za příplatek 1.500 Kč měsíčně

Byt se nabízí kompletně zařízený.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazícím boxem, el. varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka na nádobí).

V obývací části je jídelní stůl, 3 židle, nástěnná televizní skříňka, TV, konferenční stůl a sedací souprava.

Ložnice se nabízí včetně postele s matracemi, šatní skříní a nočními stolky.

Oba dva pokoje nabízí vstup na prostornou terasu o výměře 17 m²

V chodbě se nachází vestavěná skříň.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem s osvětlením a úložným prostorem, otopným žebříkem, toaletou a pračkou.

Součástí bytu je prostorná šatna a sklep.

Okna jsou opatřena izolačními trojskly a venkovními el. žaluziemi, v bytě jsou kvalitní vinylové podlahy, obklady i dlažby.

Lokalita s výbornou občanskou vybaveností v těsném napojení na rychlostní komunikaci do centra města a na městský okruh s výjezdy na D1 i D2. V blízkosti se nachází Supermarket Albert, kavárna, park a dětské hřiště. Nákupní centrum Královo Pole na ulici Cimburkova je vzdáleno pouze 2 km. V blízkosti domu jsou lesy táhnoucí se směrem na Mokrou Horu, Ořešín, Vranov, Soběšice či Lesnou a Bílovice nad Svitavou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

16 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Řepova, Horní Heršpice, parkovací stání v ceně, 2x balkon, novostavba, sklep

Řepova, Brno - Horní Heršpice

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Spodní, částečně zařízené

Spodní, Brno - Bohunice

13 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno Žabovřesky, ulice Kovařovicova, balkon, sklep, 2 x parkování

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

18 500 Kč/měsíc
(+ 4 000 Kč zálohy na služby + 1 200 Kč parkování/1 místo + depozit + provize RK)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Střed, ulice Údolní, zařízený, výhled na hrad Špilberk

Údolní, Brno - Veverí

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



**Pronájem bytu 2+kk, Kuřim, novostavba, částečně zařízené,
parkování, výborná dostupnost do Brna, ul. Tyršova**
Tyršova, Kuřim

16 900 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 09.02. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**