



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková**+420 778 544 778**michaela@bravis.czMichaela má dalších 14 nabídek**Poslední hodnocení Michaely**

Spolupráce s paní Čermákovou byla bezproblémová, vždy ochotně poradila a oceňujem aj časovú flexibilitu a rýchle odpovede.

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, ulice Bohuslava Martinů,
Masarykova čtvrť, výtah, AC, lodžie,... (00131)

**BRAVIS****Pronajato**

Plocha: 102 m²
Typ: byt 3+kk
Konstrukce: Smíšená
Patro: 2. patro
Výtah: ano
PENB: G

**BRAVIS****BRAVIS****BRAVIS****BRAVIS****BRAVIS****BRAVIS**

Vybavenost



pračka



Výtah



sporák



Terasa



myčka

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, ulice Bohuslava Martinů, Masarykova čtvrť, výtah, AC, lodžie, terasa, šatna, komora, sklep, garáž

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizovaný, nový, nadstandardní byt 3+kk na ulici Bohuslava Martinů s lodží a terasou, šatnou, komorou, sklepem a možností garážového stání v žádané lokalitě Masarykova čtvrť.

Rezidence Bohuslava Martinů je umístěna v jihozápadním svahu nad údolím řeky Svatky.

Byt (102 m²) se nachází v 2. patře novostavby s výtahem.

Nadstandardní provedení domu i bytu - mramorové podlahy společných prostor, hliníkově-dřevěná okna s trojskly a venkovní elektricky ovládané rolety, masivní dřevěné dubové podlahy v kombinaci s dlažbou.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (45,06 m²) je vybaven vestavěnou kuchyňskou linkou s množstvím úložného prostoru, lednicí, mrazákem, sklokeramickou deskou, digestoří, horkovzdušnou troubou a myčkou.

Jak z kuchyňské, tak obývací části je vstup na prostornou lodžii (10,82 m²) orientovanou na jižní stranu s dechberoucím výhledem na Pisárecké údolí.

Ložnice (15,66 m² a 12,38 m²) jsou bez vybavení se vstupem na terasu (7,06 m²) s orientací na sever.

Součástí bytu je šatna (2,49 m²) a technická místnost (2,29 m² s přípravou na pračku, sušičku).

V koupelně (6,21 m²) je vana, umyvadlo, otopný žebřík, toaleta (1,55 m²) je samostatně.

Byt je klimatizován a vytápění je řešeno přes centrální plynovou kotelnu v domě.

K bytu náleží sklep (5,33 m²) a jedno garážové parkovací stání v zakladiči, druhé za příplatek.

Možnost připojení k internetu samozřejmostí.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les a další.

Klidná lokalita s dobrou dostupností z dálnice D1, s výbornou dostupností MHD do samotného centra Brna, zastávka MHD je vzdálená 2 minuty.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2 osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**