

Kontakt na makléře

**Nikola Musálková**

+420 775 580 071

[nikola@bravis.cz](mailto:nikola@bravis.cz)

Nikola má dalších 27 nabídek

#### Poslední hodnocení Nikoly

Na slečnu Musálkovou jsme se obrátili již poněkoličké zrealizovat podnájem našeho bytu. Vždy ochotná, korektní a konkrétní jednání, na jednání připravena. Můžeme jedině doporučit.

Pronájem nadstandardního mezonetového bytu 2+kk,  
ulice Jánská, Brno - střed, zařízený, možnost pa... (05279)



**16 500 Kč/měsíc**

(+ 4.805 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Rezervováno

**Plocha:** 36 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 2+kk  
**Vybavenost:** Ano  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** 6. patro  
**Výtah:** ano  
**PENB:** C



## Vybavenost



pračka



myčka



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

## Pronájem nadstandardního mezonetového bytu 2+kk, ulice Jánská, Brno - střed, zařízení, možnost parkování

Hledáte bydlení, které splní vaše očekávání o moderním a pohodlném životě v centru města? V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusní mezonetový byt o dispozici 2+kk, který se nachází v samém srdci Brna, na vyhledávané adrese na ulici Jánská. Tento stylový byt je ideální volbou například pro firemní zaměstnance, manažery či páry, kteří chtějí mít vše důležité doslova na dosah ruky.

Byt o velikosti 36 m<sup>2</sup> je situován v 6. patře cihlové budovy s výtahem. Nabízí nejen jedinečnou atmosféru, ale i nadčasové a moderní vybavení.

Byt je plně zařízen, takže vám odpadá starost s jeho vybavováním. Součástí bytu je:

Moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči: varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice a myčka.

Kompletní nábytek zahrnující postel, televizní stěnu a další detaily včetně stylového osvětlení.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s osvětlením.

Možnost parkování za příplatek v parkovacím domě na ulici Novobranská.

Byt se nachází pouhých pár kroků od náměstí Svobody. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, kterou si jen můžete přát: restaurace, kavárny, bary, obchody, lékárnu, bankomaty, poštu a mnoho dalšího. Lokalita je také skvěle dostupná městskou hromadnou dopravou. Chcete se po práci na chvíli odreagovat? Projděte se malebnými uličkami historického centra nebo si užijte atmosféru jednoho z místních podniků.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem

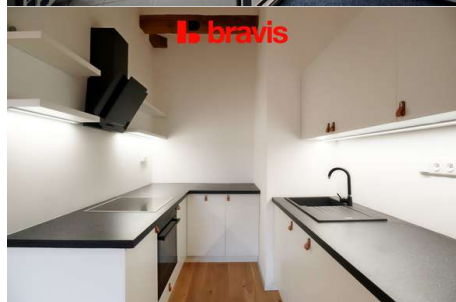


### Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc  
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m<sup>2</sup>, ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vč. výborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc  
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m<sup>2</sup>

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc  
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkón, sklep, parkování

Kovářská, Brno - Komárov

18 200 Kč/měsíc  
(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+1, Brno - Slatina, ul. Vyškovská, balkon, klidná lokalita

Vyškovská, Brno - Slatina

**17 900 Kč/měsíc**

(+ 3.700,- Kč zálohy na služby/1 osoba + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 62 m<sup>2</sup>