

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

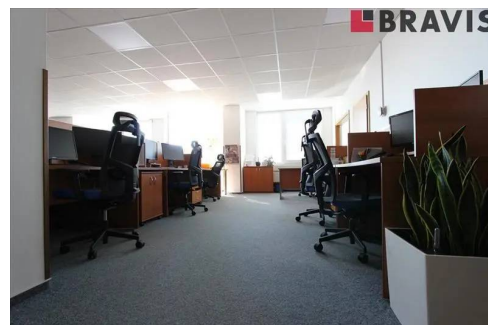
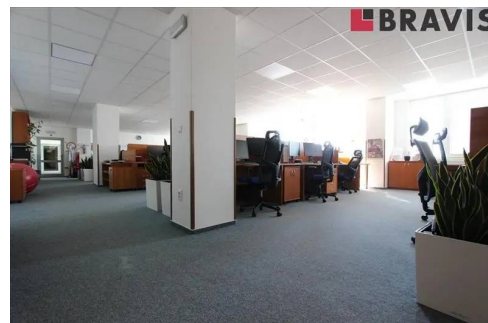
Pana Opravila je nutno chválit. Ať už se jednalo o jeho profesionální přístup, ochotu při zodpovídání otázek, nebo samotné podepsání smlouvy a předání bytu, vše proběhlo na jedničku a v extrémně rychlém čase. Služby pana Opravila určitě doporučím všem známým, hledajícím bydlení.

Pronájem nezařízených reprezentativních obchodních prostor, 414,5 m², Brno - Slatina, ... (reference27940)



Pronajato

Plocha:	414,5 m ²
Typ:	Komerční, Obchodní prostory
Konstrukce:	cihla
Počet podlaží:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost

Pronájem nezařízených reprezentativních obchodních prostor, 414,5 m², Brno - Slatina, ul. Hvězdoslavova, 2x kuchyňka, 2x sociální zázemí se sprchou, 6x parkování

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlé a prostorné obchodní prostory ve skvěle dostupné lokalitě spojující klidné prostředí s výbornou dostupností na dálnici D1 v obou směrech na ulici Hvězdoslavova v Brně - Slatině.

Nezařízené prostory o výměře 414,5 m² se nacházejí v 1. patře cihlové budovy bez výtahu a nabízí veškeré komfortní zázemí jak pro klienty, tak pro zaměstnance.

Možnost dovybavení nábytkem.

Obchodní prostory jsou prostornou chodbou rozděleny na dva celky.

Vstup do většího z nich (260,5 m²) je zajištěn otevřenou prostornou místností (tzv. open-space), ze které se dále vstupuje do dvou samostatných místností.

Menší celek (102,5 m²) se samostatným vstupem nabízí prostornou chodbu a dvě samostatné místnosti.

Obě vlastní kuchyňky jsou vybaveny kuchyňskou linkou s umyvadlem.

Dámské i pánské sociální zázemí nabízí jak samostatné toalety, tak vlastní sprchu.

Celá budova je střežena kamerovým systémem. Okna jsou vybavena vertikálními žaluziemi.

Prostory jsou vhodné jako showroom, notářská, právní či advokátní kancelář nebo pro firmy zabývající se účetnictvím, administrativou, jazykovou školou či další využití vhodné pro obchodní prostory.

Připojení k internetu je samozřejmostí.

Možnost parkování před budovou na šesti vyhrazených parkovacích místech v ceně nájemného.

Dále možnost umístění vlastní reklamy pod okny či reklamního banneru na střechu budovy.

V této budově lze také pronajmout kancelářské prostory o velikosti: 102,5 m², 106 m², 260,5 m², 414,5 m² a 520,5 m².

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

A small red square icon with a white dot inside, positioned to the left of the text.

Podobné nemovitosti na pronájem