

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

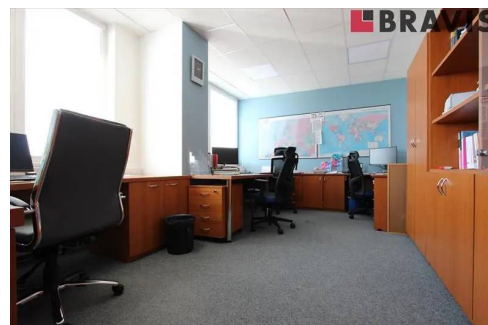
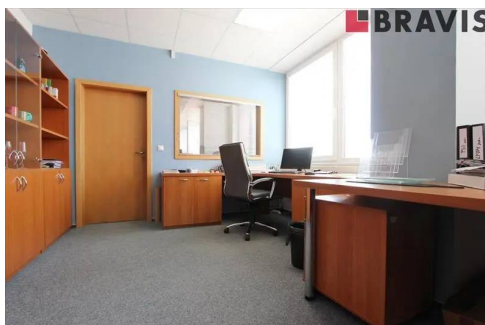
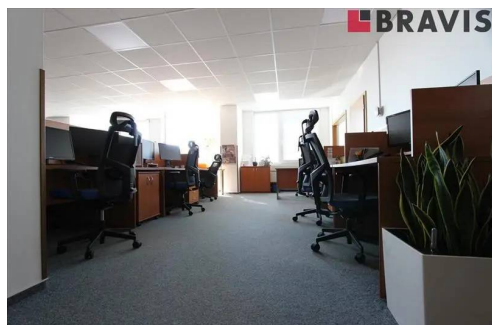
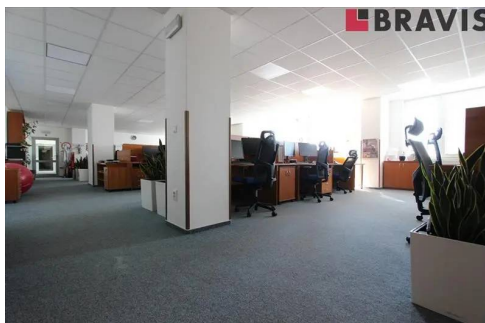
Pana Opravila je nutno chválit. Ať už se jednalo o jeho profesionální přístup, ochotu při zodpovídání otázek, nebo samotné podepsání smlouvy a předání bytu, vše proběhlo na jedničku a v extrémně rychlém čase. Služby pana Opravila určitě doporučím všem známým, hledajícím bydlení.

Pronájem nezařízených reprezentativních obchodních prostor, 520 m²,
Brno - Slatina, u... (reference27928)



Pronajato

Plocha: 520,43 m²
Typ: Komerční, Obchodní prostory
Konstrukce: cihla
Počet podlaží: 1. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost

Pronájem nezařízených reprezentativních obchodních prostor, 520 m², Brno - Slatina, ul. Hvězdoslavova, 3x kuchyňka, 3x sociální zázemí se sprchou, 6x parkování

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlé a prostorné obchodní prostory ve skvěle dostupné lokalitě spojující klidné prostředí s výbornou dostupností na dálnici D1 v obou směrech na ulici Hvězdoslavova v Brně - Slatině.

Nezařízené prostory o výměře 520,43 m² se nacházejí v 1. patře cihlové budovy bez výťahu a nabízí veškeré komfortní zázemí jak pro klienty, tak pro zaměstnance.

Možnost dovybavení nábytkem.

Obchodní prostory jsou prostornou chodbou rozděleny na dva celky.

Vstup do většího z nich (414 m²) je zajištěn otevřenou prostornou místností (tzv. open-space), ze které se dále vstupuje do pěti jednotlivých místností.

Menší celek (106 m²) se samostatným vstupem tvoří tři průchozí jednotky.

Tři vlastní kuchyňky jsou vybaveny kuchyňskou linkou s umyvadlem.

Dámské i pánské sociální zázemí nabízí jak samostatné toalety, tak vlastní sprchu.

Celá budova je střežena kamerovým systémem. Okna jsou vybavena vertikálními žaluziemi.

Prostory jsou vhodné jako showroom, notářská, právní či advokátní kancelář nebo pro firmy zabývající se účetnictvím, administrativou, jazykovou školou či další vhodné využití pro obchodní prostory.

Připojení k internetu je samozřejmostí.

Možnost parkování před budovou na šesti vyhrazených parkovacích místech v ceně nájemného.

Dále možnost umístění vlastní reklamy pod okny či reklamního banneru na střechu budovy.

V této budově lze také pronajmout obchodní prostory o velikosti: 102,5 m², 106 m², 260,5 m², 414,5 m² a 520,5 m².

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

A small red square icon with a white 'L' shape inside, similar to the BRAVIS logo.

Podobné nemovitosti na pronájem