



Kontakt na makléře

**Tomáš Hofírek**

+420 777 358 948

[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)

Tomáš má dalších 20 nabídek

#### Poslední hodnocení Tomáše

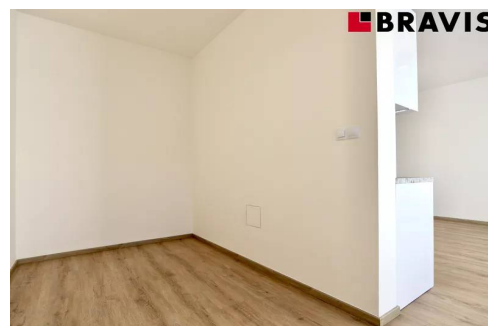
Tímto bych chtěl moc poděkovat za perfektní přístup a spolupráci, vše proběhlo hladce a bez problémů. Děkuji

**Pronájem nového bytu 1+kk, Palác Trnitá, ul. Fuchsova, novostavba, balkon, sklep (01847)**



#### Pronajato

**Plocha:** 29 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 1+kk  
**Vybavenost:** ne nebo částečně  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** 6. patro  
**Výtah:** ano  
**PENB:** B



## Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

## Pronájem nového bytu 1+kk, Palác Trnitá, ul. Fuchsova, novostavba, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v nově vystavené rezidenci Palác Trnitá. Byt o celkové ploše 29 m<sup>2</sup> se nachází v 6. NP bytového domu s výtahem. K bytu náleží prostorný balkon o výměře 12,6 m<sup>2</sup> a sklepní kóje.

Velkou výhodou je možnost být prvním nájemníkem.

Pokoj je příčkou rozdělen na obývací část s kuchyňskou linkou a spací níku.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou, digestoří a mikrovlnou troubou. Zbytek pokoje se nabízí jako nezařízený.

Z pokoje je vchod na prostorný balkon, který je orientován do vnitrobloku, a tak nabízí možnost nerušeného odpočinku.

V bytě se nachází také šatna s úložným prostorem. Připojka na pračku je umístěna jak v šatně, tak i v koupelně.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, žebříkovým topením a toaletou.

Možnost připojení internetu a TV.

Novostavba je vzdálená pár minut pěšky ke Galerii Vaňkovka, autobusovému i vlakovému nádraží, OC Tesco. Dobrá dostupnost po celém Brně.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc  
(+ depozit + provize)

Volný od 13.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, ulice Videňská, Brno-Štýřice, balkon, výtah, sklep, parkovací místo v ceně

Videňská, Brno - Štýřice

13 900 Kč/měsíc  
(+ 3.500,- Kč zálohy na služby + 1.600,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 48 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Žabovřesky, ul. Sochorova, částečně zařízený, balkon

Sochorova, Brno - Žabovřesky

12 500 Kč/měsíc  
(+ 2.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 13.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 24 m<sup>2</sup>



### Pronájem velmi pěkného bytu 1+kk, Brno - Staré Brno, ul. Rybářská, nezařízený

Rybářská, Brno - Staré Brno

11 900 Kč/měsíc  
(+ 2.975,- Kč zálohy na služby pro 1 os. + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m<sup>2</sup>



### Pronájem nového bytu 1+kk, ulice Vinařického, terasa, sklep

Vinařického, Brno - Židenice

15 400 Kč/měsíc  
(+3.500,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m<sup>2</sup>



## Pronájem studia 1+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Příkop, novostavba, klimatizace, sklep

Příkop, Brno - Zábrdovice

**11 500 Kč/měsíc**

**(+ 2.460,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

**Rezervováno** | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **22 m<sup>2</sup>**