

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

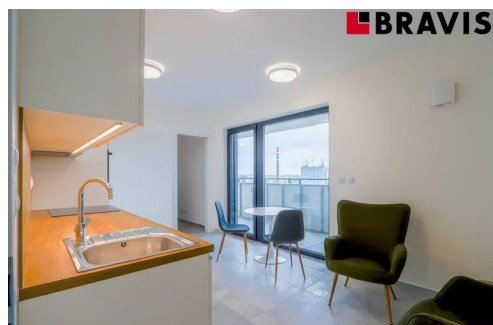
S paní Romportlovou som absolvoval prehliadku bytu. Chcel by som pochváliť za bleskové nájdenie termínu na prehliadku aj samotný proces. S úsmevom zodpovedala všetky otázky a nezahmlievala ani pri miernych nevýhodách (napr. rušnejšia lokalita, teplo).

Pronájem nového bytu 2+kk, Ponávka Tower, terasa, novostavba (03070)



Pronajato

Plocha:	33 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	8. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Terasa



lednice



sprchový kout

Pronájem nového bytu 2+kk, Ponávka Tower, terasa, novostavba

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk v Rezidenci Ponávka Tower.

Byt o velikosti 33 m² s terasou 27 m² se nachází v 9.NP novostavby se 2 rychlovýtahy.

Výhoda prvního nájemníka, k dispozici od 15.12.2023.

Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny a chodby.

Z obou místností je vstup na velkou terasu, odkud se nabízí nádherný výhled na Brno, na Hány i na Pálavu.

Kuchyňský kout je vybaven bílou linkou na míru včetně všech spotřebičů - pečicí trouba, indukční varná deska, lednice s výparníkem, vestavná mikrovlnná trouba, myčka a pračka.

Komfort v ložnici i za teplých dnů zajišťuje stropní ventilátor.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V chodbě jsou dvě prostorné skříně s botníkem a věšákem.

Vybavení kusovým nábytkem na fotografiích není součástí pronájmu, ale lze takto dovybavit, za příplatek 550,- Kč měsíc k nájmu.

V domě jsou veškeré moderní technologie.

Byt je vybaven klimatizační jednotkou, jejíž výměník se nachází na střeše budovy a při provozu neruší nájemníky a sousedy.

Klimatizace není zahrnuta v ceně, využívání je možné při zvýšení záloh na služby o 400,- Kč/měs.

V celém bytě je teplovodní podlahové topení.

Rekuperace zajišťuje proudění čerstvého vzduchu do bytu, aniž by nájemce musel větrat, zároveň filtruje prach a šetří energie za vytápění.

Okna jsou izolační trojskla s venkovními elektrickými žaluziemi.

Možnost připojení TV a internetu.

V nově vzniklém komplexu se nachází potraviny Albert, kousek od domu je pekárna, plavecký stadion, lékárna, kavárny.

Do rozlehlého parku na Kolišti se dá dojít za 3 minuty a samotný střed města Brna je vzdálený další 3 minuty chůze.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem

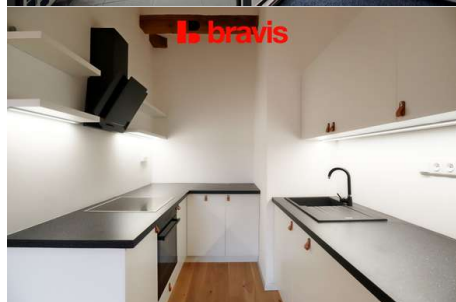


Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²



Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vč. výborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m²

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Rotalova, Brno - Husovice, lodžie, parkování

Rotalova, Brno - Husovice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.300 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Pronájem bytu 2+1, Brno - Černá Pole, ul. Krkoškova, částečně zařízený, balkon

Krkoškova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc

(+ 1.200,- zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 78 m²