



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 17 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

S panem Hofírkem jsem byl maximálně spokojen. Celý proces probíhal naprosto profesionálně, rychle a bez problémů. Oceňuji jeho ochotu, vstřícnost a lidský přístup. Vše perfektně vysvětlil, vždy byl k dispozici a dokázal poradit. Mohu jen doporučit – spolupráce byla opravdu skvělá.

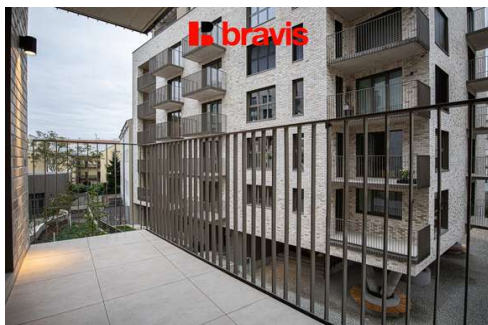
Pronájem novostavby 2+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Bratislavská, Pekárenský Dvůr, balkon, sklep, ga...

(06227)

**20 000 Kč/měsíc****(+ 5 500,- Kč zálohy na služby a energie + vratná kauce + provize RK)****Volný od 01.12. 2025**

Plocha:	54 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	B





Vybavenost



Výtah



Balkon

Pronájem novostavby 2+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Bratislavská, Pekárenský Dvůr, balkon, sklep, garážové stání

Rádi Vám představujeme byt o dispozici 2+kk v prestižní Rezidenci Pekárenský dvůr na ul. Bratislavská, Brno-Zábrdovice. Jedná se o novostavbu s nadstandardními možnostmi služeb pro rezidenty: wellness, posilovna, sauna, nonstop recepce, ostraha, kavárna, pekárna, to vše v jednom komplexu.

Moderní byt o velikosti 54 m² nabízí prostornou terasu (7 m²), dostatek úložných prostor, sklep a možnost pronájmu garážového stání. Jednotka se nachází se ve 2. patře (3.NP) v bloku Eduardův dům s orientací do vnitrobloku, který nabízí dostatek klidu.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - indukční varná deska, trouba, lednice, mikrovlnná trouba, myčka a digestoř.

Vobývacím pokoji je jídelní stůl, TV stolek a vstup na terasu.

Vložnici se nachází velká šatní skříň s hlubokými úložnými prostorami, a také vstup na terasu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s LED osvětlením. Je zde také přípojka na pračku a sušičku.

Toaleta se nachází samostatně a je také vybavena umyvadlem.

Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži domu za 2.000 Kč / měsíc.

O rezidenci:

Rezidence Pekárenský dvůr představuje moderní polyfunkční komplex, který nabízí komfortní a bezpečné bydlení v těsné blízkosti centra města.

Rezidence disponuje recepcí s provozem 24/7, bezpečným vstupem na čip a udržovanými společnými prostory.

Rezidenti mohou využívat sdílené terasy, fitness, coworkingové prostory i vnitroblok s grilovacími zónami a dětským hřištěm, které vytváří příjemné a komunitní prostředí.

Přímo v areálu se nachází také kavárna a pekárna Paneolit, oblíbené místo pro ranní kávu nebo setkání s přáteli.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Možnost pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,
Leitnerova, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 22.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích
Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 22.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno – Líšeň, Michalova ulice, lodžie

Michalova, Brno - Líšeň

17 500 Kč/měsíc
(+ 4.900,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 22.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 2+1, ulice Kunzova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita v blízkosti Lužáneckého parku
Kunzova, Brno - Černá Pole

20 900 Kč/měsíc
(+ 650 Kč (1 os.) zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemce + kauce + provize)

Volný od 22.11. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122 m²
Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc
(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 01.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



**Podnájem bytu 2+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Auerswaldova,
novostavba, terasa, garážové stání, první nájemník**

Auerswaldova, Brno

25 000 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + 2 500,- Kč garážové stání + depozit + provize RK)

Volný od 22.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²