



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

+420 725 811 144

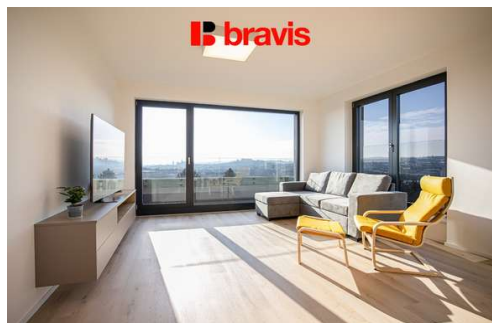
katka@bravis.cz
Kateřina má dalších 9 nabídek
Poslední hodnocení Kateřiny

Velmi oceňuji perfektní profesionální přístup, všímavost i k drobným závadám a nedostatkům nemovitosti. Projednání a odstranění nedostatků zamezuje budoucím komplikacím které mohou vést k poškození vztahů mezi smluvními stranami. Dále velmi oceňuji jasné a profesionální modernování jednání mezi smluvními stranami, které vede k rychlému cíli a vytváří důležitý pocit důvěry. Rád se i v budoucích záležitostech pronájmů budu obracet na paní Pachlovou...

Pronájem novostavby 3+kk, Brno - Černá Pole, třída Generála Píky, 2 garážová stání, sklep (06648)


48 000 Kč/měsíc
(+ 7.100,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)
Volný od 25.02. 2026

Plocha:	91 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	A



Vybavenost



pračka



sporák



sušička



Výtah



kuchyňská linka



televize



sprchový kout



lednice



myčka



vana

Pronájem novostavby 3+kk, Brno - Černá Pole, třída Generála Píky, 2 garážová stání, sklep

Výhradně nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt dispozice 3+kk o celkové ploše bytu 86 m² se dvěma balkóny (2,1 a 2,6 m²) a lodží (6,2 m²) v novostavbě domu v žádané lokalitě Brno – Černá Pole, třída Generála Píky.

Byt se nachází v 6. NP novostavby se dvěma výtahy.

K bytu náleží sklep a dvě garážová stání za poplatek.

Velkou výhodou je možnost stát se prvním nájemníkem.

Kuchyně je vybavena linkou se spotřebiči - varná deska, horkovzdušná trouba, lednice, mrazicí box, myčka a jídelní stůl se židlemi.

V obývací části pokoje je sedací souprava, konferenční stolek a TV stěna.

Z tohoto pokoje je vstup na větší lodžii a jeden z balkonů.

Díky své pozici jsou zde krásné výhledy do okolní zeleně a na celé město Brno, zejména pak na jeho dominanty Brna jako je hrad Špilberk a katedrálu Petrov.

Jedna z ložnic je plně vybavena, druhá ložnice je bez vybavení se vstupem na balkon.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Druhá toaleta je pak samostatně.

Šatna v bytě je vybavena úložným systémem a pračkou se sušičkou.

V předsíni i v hlavní ložnici jsou vestavěné skříně.

V celém bytě jsou již instalovány klimatizační jednotky (ve všech obytných místnostech) a venkovní žaluzie. Vytápění bytu je zajištěno podlahovým topením.

Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita je velmi klidná, obklopená zelení, s výbornou dostupností do centra města. V bezprostředním okolí se nachází Botanická zahrada, stejně jako kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, MHD i služby.

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají kvalitní bydlení v atraktivní a klidné části Brna.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 Kč/měsíc

(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.04. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc

(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu v rodinném domě 3+kk, Brno - Židenice, ul. Pechova, balkon

Pechova, Brno - Židenice

18 500 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



**Podnájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Auerswaldova,
novostavba, terasa, garážové stání, první nájemník**

Auerswaldova, Brno - Zábrdovice

Cena - info v RK

Volný od 25.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 65 m²