



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

+420 725 811 144

katka@bravis.cz

Kateřina má dalších 7 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

Velmi oceňuji perfektní profesionální přístup, všímavost i k drobným závadám a nedostatkům nemovitosti. Projednání a odstranění nedostatků zamezuje budoucím komplikacím které mohou vést k poškození vztahů mezi smluvními stranami. Dále velmi oceňuji jasné a profesionální moderování jednání mezi smluvními stranami, které vede k rychlému cíli a vytváří důležitý pocit důvěry. Rád se i v budoucích záležitostech pronájmů budu obracet na paní Pachlovou...

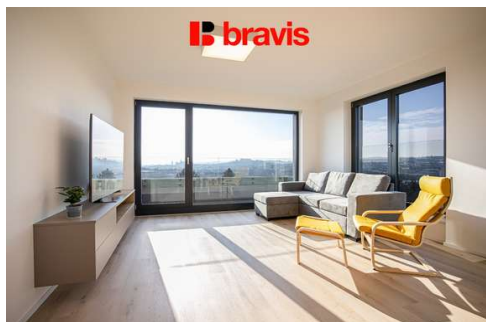
Pronájem novostavby 3+kk, Brno - Černá Pole, třída Generála Píky, 2 garážová stání v ceně, sklep (06379)



Cena - info v RK

Volný od 19.01. 2026

Plocha:	91 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	A



Vybavenost



pračka



sporák



sušička



Výtah



kuchyňská linka



televize



sprchový kout



lednice



myčka



vana

Pronájem novostavby 3+kk, Brno - Černá Pole, třída Generála Píky, 2 garážová stání v ceně, sklep

Výhradně nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt dispozice 3+kk o celkové ploše bytu 86 m² se dvěma balkóny (2,1 a 2,6 m²) a lodží (6,2 m²) v novostavbě domu v žádané lokalitě Brno – Černá Pole, třída Generála Píky.

Byt se nachází v 6. NP novostavby se dvěma výtahy.

K bytu náleží sklep a dvě garážová stání, která jsou již zahrnuta v ceně nájmu, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Velkou výhodou je možnost stát se prvním nájemníkem.

Kuchyně je vybavena linkou se spotřebiči - varná deska, horkovzdušná trouba, lednice, mrazicí box, myčka a jídelní stůl se židlemi.

V obývací části pokoje je sedací souprava, konferenční stolek a TV stěna.

Z tohoto pokoje je vstup na větší lodžii a jeden z balkonů.

Díky své pozici jsou zde krásné výhledy do okolní zeleně a na celé město Brno, zejména pak na jeho dominanty Brna jako je hrad Špilberk a katedrálu Petrov.

Jedna z ložnic je plně vybavena, druhá ložnice je bez vybavení se vstupem na balkon.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Druhá toaleta je pak samostatně.

Šatna v bytě je vybavena úložným systémem a pračkou se sušičkou.

V předsíni i v hlavní ložnici jsou vestavěné skříně.

V celém bytě jsou již instalovány klimatizační jednotky (ve všech obytných místnostech) a venkovní žaluzie. Vytápění bytu je zajištěno podlahovým topením.

Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita je velmi klidná, obklopená zelení, s výbornou dostupností do centra města. V bezprostředním okolí se nachází Botanická zahrada, stejně jako kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, MHD i služby.

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají kvalitní bydlení v atraktivní a klidné části Brna.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+1, Modřice u Brna, částečně zařízený, byt po částečné rekonstrukci, ul. Poděbradova

Poděbradova, Modřice

20 500 Kč/měsíc

(+ 4.500,- zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 78 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízený, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

21 900 Kč/měsíc

(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Brno - Brno-sever

23 900 Kč/měsíc

(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova, novostavba, balkon, sklep, parkování

Wolkerova, Rosice

19 900 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **57 m²**