



Kontakt na makléře

**Ivana Zapletalová**

+420 775 580 008

[ivana@bravis.cz](mailto:ivana@bravis.cz)

Ivana má dalších 42 nabídek

#### Poslední hodnocení Ivany

Spolupráce s paní Zapletalovou byla skvělá od začátku do konce. Perfektní komunikace, ochota poradit a skutečný zájem o celý proces prodeje. Vše proběhlo hladce a profesionálně, přesto velmi lidsky. Moc děkujeme za pomoc a určitě doporučíme dál!

Pronájem novostavby bytu 3+kk, 64,21 m<sup>2</sup>, terasa, zahrada, ulice U Školy, Pozořice (05265)

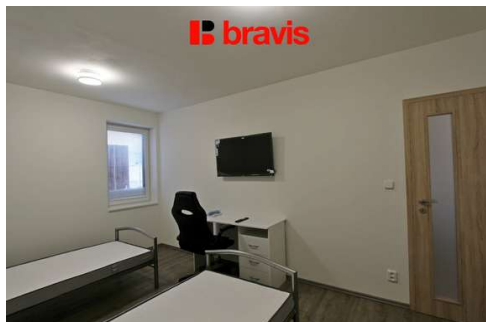


**17 900 Kč/měsíc**

(+ zálohy na služby 4.500,- Kč, + deposit 25.000,-Kč, + provize)

Rezervováno

**Plocha:** 64 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 3+kk  
**Vybavenost:** Ano  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** přízemí  
**Výtah:** ne  
**PENB:** G



## Vybavenost



pračka



sporák



sušička



kuchyňská linka



televize



sprchový kout



lednice



myčka



Zahrada

## Pronájem novostavby bytu 3+kk, 64,21 m<sup>2</sup>, terasa, zahrada, ulice U Školy, Pozořice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný světlý byt o velikosti 3+kk s klimatizací nacházející se v klidné lokalitě obce Pozořice, v bezprostřední blízkosti přírody a s dobrou dostupností do Brna, 20 minut jízdy autem.

Byt se nachází v přízemí novostavby rodinného domu o dvou bytových jednotkách.

Celková plocha bytu je 64,21 m<sup>2</sup>.

K bytové jednotce náleží komora, zahradní domek.

Obě bytové jednotky mají k užívání společný dvorek a zahradu za domem.

Byt se nabízí kompletně nově zařízený.

Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, pokoje a koupelny s toaletou.

Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, digestoří a lednicí s mrazákem, jídelním stolem s židlemi.

Obývací pokoj je zařízen sedací soupravou, konferenčním stolem a televizním nábytkem poskytujícím úložný prostor.

Televize je umístěná ve všech pokojích.

Ložnice nabízí šatní skříň a manželské dvojlůžko.

V pokoji je prostorná šatní skříň, komoda a dvě samostatné postele.

Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo, pračku, sušičku a WC.

Z jedné z ložnic je klimatizace.

Vytápění podlahové teplovodní, pomocí tepleného čerpadla. Další zdroje jako fotovoltaika a solární panel, jsou umístěné na střeše domu.

Na zahradě je samozávlaha, která se postará o zelený trávník.

Wifí připojení od O2 je v ceně služeb.

Parkování je zajištěné na pozemku u domu až pro 4 vozy, dle velikosti.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - potraviny, restaurace, lékař, škola, dětské hřiště, pošta a další nezbytné instituce a

služby.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m<sup>2</sup>

Hodějice

**16 000 Kč/měsíc**  
(+ služby 5.500 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



### Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

**39 500 Kč/měsíc**  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m<sup>2</sup>



### Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Solniční, Brno - Brno-město

**29 000 Kč/měsíc**  
(+ 6.000,- Kč fixní náklady služeb + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 100 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup> - Brno - Židenice, balkon, sklep

Bořetická, Brno - Židenice

**22 900 Kč/měsíc**  
(+ 5.150,- Kč zálohy za energie a služby + depozit + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+1, ul. Hansmannova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita, balkon

Hansmannova, Brno - Černá Pole

**20 500 Kč/měsíc**  
(+ 450 Kč/os voda + 450 Kč/byt služby + přepis el. a plynu + depozit + kauce)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



## Pronájem nadstandardního bytu 3+kk v novostavbě, ul. Charvatská, Brno-Královo Pole, možný pronájem garáže

Charvatská, Brno

**29 000 Kč/měsíc**

(+ zálohy za služby a energie 3.500,- Kč (dle počtu osob) + vratná jistota + provize RK)

**Volný od 01.05. 2025** | Typ: byt 3+kk | Plocha: 59 m<sup>2</sup>