



Kontakt na makléře

Nikola Musálková**+420 775 580 071**nikola@bravis.czNikola má dalších 25 nabídek**Poslední hodnocení Nikolý**

Pani Musálková měla velmi profesionální přístup a odpovídala mi velmi rychle na všechny moje otázky, ať vďaka tomu bol proces prenájmu veľmi hladký a bezproblémový. Určite môžem jej služby len a len odporučiť :)

Pronájem obchodního prostoru 167 m², Brno-město, ulice Jánská/Náměstí Svobody (05884)

**70 000 Kč/měsíc****(+ 21 422 Kč služby + kauce + provize)****Volný od 01.11. 2025**

Plocha:	167 m ²
Typ:	Komerční objekty - Obchod
Konstrukce:	Smíšená
Počet podlaží:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Výtah

Pronájem obchodního prostoru 167 m², Brno-město, ulice Jánská/Náměstí Svobody

Hledáte reprezentativní a strategicky umístěné obchodní prostory pro vaše podnikání v centru Brna? Pak pro vás máme jedinečnou nabídku v prestižní budově Palác Evropa, která je ikonou městského života na křižovatce Jánské ulice a Náměstí Svobody!

Tato jednotka po kompletní rekonstrukci o velikosti 167 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží.

Budova Palác Evropa nabízí nejen historický šarm, ale také moderní zázemí odpovídající současným nárokům na komerční prostory. Prostory jsou světlé, vzdušné a velmi dobře dispozičně řešené. Hodí se pro široké spektrum využití – od prodejny, showroomu až po klientské centrum či sídlo společnosti.

Přímo v centru města Brna, s vynikající pěší dostupností, maximální viditelností a vysokou frekvencí potenciálních klientů.

Moderně rekonstruované, připravené i pro nejnáročnější klientelu.

Prostor je možné přizpůsobit dle vašich potřeb – obchodní plocha, kancelář, showroom, služby.

Možnost parkování v parkovacím domě na Novobranské ulici, vzdáleném pouhých 500 metrů (pár minut chůze). Kavárny, restaurace, obchody a veřejná doprava – vše v bezprostřední blízkosti.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem obchodních prostor s výlohami, až 277 m², ul. Žerotínova, Vyškov, klimatizace, možnost parkování v budově
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m2/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m2/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 07.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem obchodních prostor, 277 m², ulice Žerotínova, Vyškov, možnost přestavbv. garážové stání
Žerotínova, Vyškov

2 000 Kč/m2/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m2/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 07.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská, klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší
Starobrněnská, Brno - Brno-město

16 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 2.006 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 07.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 40 m²



Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská, klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší
Starobrněnská, Brno - Brno-město

9 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 363 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 07.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 12 m²



Pronájem obchodního / restauračního prostoru, Brno - Královo Pole, Riegrova ulice

Riegrova, Brno - Královo Pole

Cena - info v RK

Volný od 07.09. 2025 | Typ: **Komerční objekty - Obchod** | Plocha: **232 m²**



Podnájem obchodního prostoru, H-Park, ul. Heršpická

Heršpická, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 07.09. 2025 | Typ: **Komerční objekty - Obchod** | Plocha: **427 m²**