

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Pronájem obchodního prostoru - kanceláře, Brno - centrum, pěší zóna, ulice Josefská (reference25035)



Pronajato

Plocha:	29 m ²
Typ:	Komerční, Obchodní prostory
Konstrukce:	smíšená
Počet podlaží:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Obchodní prostor, ul. Josefská, Brno - Město Brno



Vybavenost



Výtah

Pronájem obchodního prostoru - kanceláře, Brno - centrum, pěší zóna, ulice Josefská

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové ploše 29m² u hlavního vlakového nádraží v Brně, na ulici Josefská. Jedná se o dvě místnosti o velikosti 14,4 a 12,6m² nacházejících se ve 2 patře obchodního domu E-pasáž

Místnosti mají samostatné vstupní dveře z haly a mezi sebou jsou propojené dveřmi.

Jsou vhodné jako kancelář, ordinace lékaře, poradenské centrum, pro masáže, nehtové, tetovací studio ...

Obchodní dům je střežen elektrickým zabezpečovacím systémem.

Reklama je možná formou baneru, infotabule jsou v pasáži a ve výtahu, možnost zřízení áčka v prostorách pasáže.

Do místnosti bude instalována klimatizační jednotka (v řešení s dodavatelskou firmou) naplánováno na 02/2019.

Internet v místnosti 1.000,- Kč bez DPH/ čtvrtletně (klient nemusí využívat).

Voda na soc.zařízení je rozpočítaná mezi nájemce dle m² jejich pronajatých místností

Přívod a odpad vody je v určitých prostorech možné zřídit

El.energie dle vlastního elektroměru, topení dle měřidel na radiátorech

Kuchyňka a společné uzamykatelné sociální zázemí je k dispozici pro nájemce.

1x za 3 měsíce se nájemci prezentují na www.centrumbrna.cz

Ke všem uvedeným cenám je třeba přičíst 21%DPH.

Prostor je k dispozici od 1.12.2018.

Atraktivní lokalita v pěší zóně centra Brna.

Výborná občanská vybavenost - zastávky tramvají, autobusů a trolejbusů 100 m od pasáže, hlavní vlakové nádraží, taxi služba.

V těsné blízkosti jsou banky, bankomaty, pošta, restaurace, obchodní dům Letmo.

V případě Vašeho zájmu kontaktujte níže uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem