



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Nikolý

Naprosto skvělá spolupráce, už po několikáté. Moc doporučuji!

Pronájem obchodního prostoru, Palác Magnum, ulice
Orlí - Benešova, Brno, klimatizace, parkování v... (01863)



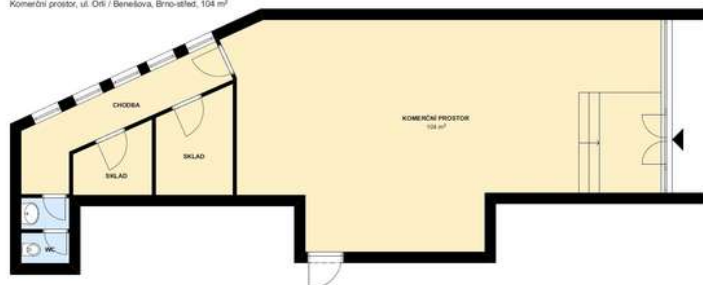
40 000 Kč/měsíc

(+ 15.620,- Kč zálohy na služby a energie vč. DPH +
kauce + provize)

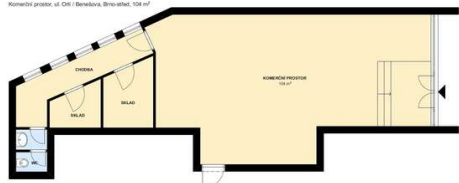
Volný od 20.04. 2024

Plocha: 104 m²
Typ: Komerční objekty - Obchod
Konstrukce: Montovaná
Počet podlaží: 1. patro
Výtah: ano
PENB: C

Komerční prostor, ul. Orlí / Benešova, Brno-střed, 104 m²



Komerční prostor, ul. Orlí / Benešova, Brno-střed, 104 m²



Vybavenost



Výtah

Pronájem obchodního prostoru, Palác Magnum, ulice Orlí - Benešova, Brno, klimatizace, parkování v budově

V zastoupení majitele nabízíme pronájem obchodního prostoru 104m² v prvním nadzemním podlaží v Paláci Magnum na nároží ulice Orlí a Benešova.

Prostory je možné rozdělit dle požadavků klienta, jsou klimatizované, součástí je sociální zázemí.

Atraktivní umístění v centru Brna se snadnou dostupností autem i MHD. Makové a autobusové nádraží se nachází přímo za rohem. V těsné blízkosti správní úřady a instituce.

Jedná se o nadstandardní a lukrativní objekt s minimalizací energetických nákladů.

Sledován kamerovým systémem a mimo vlastní architekturu budovy, je kladen důraz na řešení technologií na úrovni inteligentní budovy.

Parkování pro klientelu, či návštěvy je v těsné blízkosti objektu.

Možnost parkovacího stání pro nájemce ve vlastním prostoru pro parkování přímo v budově za poplatek.

Mezi stávající nájemce patří: Ernst & Young Audit, s.r.o., Chytrá lékárna a.s., Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Sportnet Data s.r.o., Advantage Consulting, s.r.o. a klinika Diobe dental clinic s.r.o.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou společností.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem obchodních prostor 2 x 72 m², Vyškov, se službami, klimatizací, parkováním a internetem v ceně

Cukrovarská, Vyškov - Vyškov-Město

12 000 Kč/měsíc

(cena včetně energií, služeb a internetového připojení)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 72 m²


Pronájem obchodních prostor s výlohami, až 277 m², ul. Žerotínova, Vyškov, klimatizace, možnost parkování v budově

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m2/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m2/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²


Pronájem obchodních prostor, 277 m², ulice Žerotínova, Vyškov, možnost přestavby, garážové stání

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m2/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m2/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²


Pronájem obchodního prostoru, Palác Magnum, ulice Orlí - Benešova, Brno, klimatizace, parkování v budově

Orlí, Brno - Brno-město

Cena - info v RK

Volný od 20.04. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 231 m²


Pronájem komerčních prostor, 125,4 m², Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

25 032 Kč/měsíc

(+ vyúčtovatelné zálohy na energie a vodu + provize + kauce)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 125 m²

