



Kontakt na makléře

Ivana Zapletalová**+420 775 580 008****ivana@bravis.cz**Ivana má dalších 42 nabídek**Poslední hodnocení Ivany**

Spolupráce s paní Zapletalovou byla skvělá od začátku do konce. Perfektní komunikace, ochota poradit a skutečný zájem o celý proces prodeje. Vše proběhlo hladce a profesionálně, přesto velmi lidsky. Moc děkujeme za pomoc a určitě doporučíme dál!

Pronájem pěkného bytu 2+1, ul. Družstevní, Brno - Řečkovice, balkon (05322)

**17 500 Kč/měsíc****(+ 4.500,-Kč zálohy na služby + depozit 35.000,-Kč + provize RK)****Volný od 30.04. 2025**

Plocha:	49 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



sprchový kout



Balkon

Pronájem pěkného bytu 2+1, ul. Družstevní, Brno - Řečkovice, balkon

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1, ul. Družstevní, Brno - Řečkovice.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2022.

Celková výměra bytu činí 56m².

Byt se nabízí nezařízený.

Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou, elektrickou horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří.

Pokoje jsou neprůchozí.

V bytě je komora.

Ložnice a kuchyně je orientovaná na západ, obývací pokoj má orientaci na východ.

Z obývacího pokoje, je vstup na balkon.

V pokojích je položena nová plovoucí podlaha, v kuchyni a předsíni je nová dlažba.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, topný žebřík a přípojka na pračku.

Toaleta je samostatná.

V celém bytě jsou nové obložkové zárubně a interiérové dveře.

Vstupní dveře jsou bezpečnostní.

Pro ohřev vody slouží nový moderní elektrický bojler v kuchyni.

Topení je z kotelny umístěné v domě.

V bytě lze v případě potřeby, do-vytápět pomocí infra-panelů, které jsou umístěné na stropě, v každé místnosti, s vlastní regulací teploty.

K bytu náleží sklep.

Možnost připojení k internetu od Vodafone a Netboxu.

Parkování je v okolí domu.

V okolí veškerá občanská vybavenost: obchod, škola, školka, restaurace, zastávka MHD cca 150m od domu.

5 min. chůze je sportovní areál Družstevní se saunou a bazénem, občerstvením, 10 min. sportovní areál s venkovními hřišti a krytou halou,

30 min. letiště Medlánky s restaurací, dostupné lesy do 30 min., 5 min. Gymnázium a vnitrobloková hřiště.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning..

--

Podobné nemovitosti na pronájem

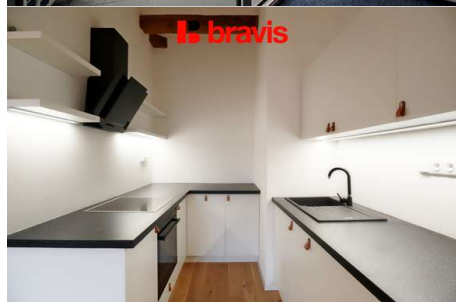


Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc

(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²


Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²


Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vř. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²


Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m²

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m²


Pronájem bytu 2+kk, 91 m² Brno - Královo Pole, ul. Skřivanova, zařízený, terasa, komora

Skřivanova, Brno - Ponava

23 900 Kč/měsíc

(+ 5.000,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 91 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkón, sklep, parkování

Kovářská, Brno - Komárov

18 200 Kč/měsíc

(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²