



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

diasova@bravis.cz

Kateřina má dalších 36 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

100% profesionalita, ochota a vstřícnost. Děkuji velká spokojenost, mohu doporučit.

**Pronájem podkroví 2+1 v RD, ul. Fryčajova, Brno -
Obřany (06004)****15 000 Kč/měsíc****(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce
+ provize)**

Volný od 20.10. 2025

Plocha:	65 m ²
Typ:	byt 2+1
Konstrukce:	čhlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost

Pronájem podkroví 2+1 v RD, ul. Fryčajova, Brno - Obřany

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulné podkroví 2+1 o velikosti 65 m², nacházející se ve 2. patře rodinného domu na ulici Fryčajova v městské části Brno–Obřany.

Jednotka je částečně zařízena a disponuje praktickým dispozičním řešením. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou, jídelním stolem a židlemi. Oba pokoje jsou neprůchozí a nabízejí tak dostatek soukromí. Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dalším bonusem je možnost využití půdního prostoru jako úložného místa navíc.

Parkování je možné bez problémů přímo před domem. Zastávka MHD se nachází cca 3 minuty chůze od domu, což zajišťuje pohodlné spojení do centra města i dalších částí Brna.

Lokalita – Brno-Obřany

Obřany jsou vyhledávanou rezidenční čtvrtí nabízející klidné bydlení v těsné blízkosti přírody a zároveň s výbornou dostupností do centra města. V blízkosti domu protéká řeka Svitava s oblíbenou cyklostezkou, která je ideální pro sportovní vyžití i relaxační procházky. Nedaleko se nachází také lesy a přírodní rezervace, které lákají k výletům a odpočinku v zeleni. V místě je k dispozici základní občanská vybavenost – obchody, restaurace, škola a školka, a díky blízkosti centra Brna snadno dostupné i veškeré další služby.

Byt je ihned k dispozici.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost pravidelného úklidu naší úklidovou firmou

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,
Leitnerova, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 20.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená
Lomená, Brno - Komárov

18 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 20.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích
Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk 37 m², ul. Bohunická, kompletně zařízený, sklep, parkovací stání, výtah, internet v ceně
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

19 500 Kč/měsíc
(+ 4.950,- Kč zálohy za služby + 1.500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 37 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno – Líšeň, Michalova ulice, lodžie
Mchalova, Brno - Líšeň

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 20.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 2+kk, Staré Brno, ulice Hlinky, šatna, balkon, parkování

Hlinky, Brno - Staré Brno

20 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + 1.500,- Kč parkování + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 66 m²