

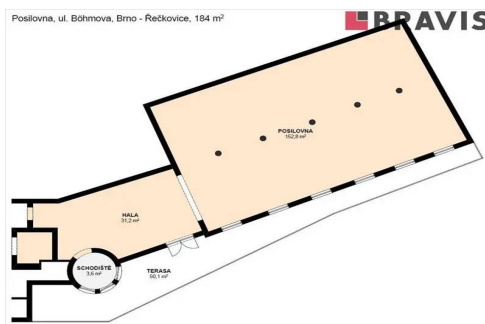
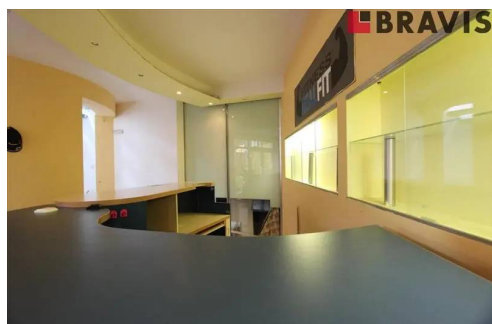
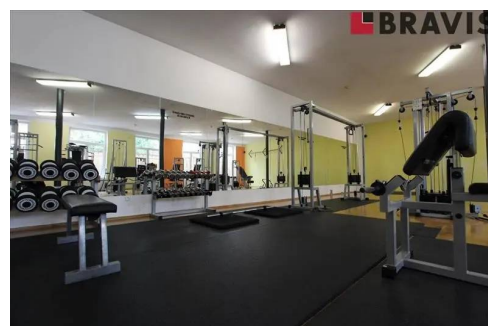
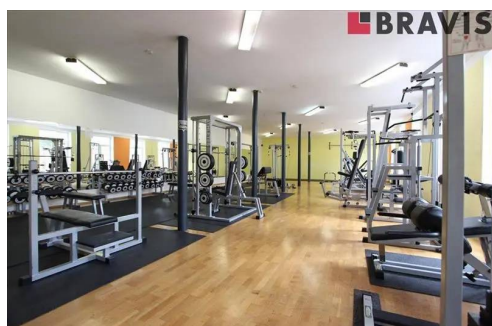
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Pronájem posilovny, Brno - Řečkovice, 184 m<sup>2</sup>, včetně vybavení (reference22916)



### Pronajato

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Plocha:        | 184 m <sup>2</sup>          |
| Typ:           | Komerční, Obchodní prostory |
| Konstrukce:    | smíšená                     |
| Počet podlaží: | 1. patro                    |
| Výtah:         | ne                          |
| PENB:          | G                           |



## Vybavenost

## Pronájem posilovny, Brno - Řečkovice, 184 m<sup>2</sup>, včetně vybavení

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zavedenou vybavenou posilovnu v polyfunkčním domě.

Prostor posilovny se sestává z tělocvičny (153m<sup>2</sup>) vybavené stroji TechnoGym, prostoru recepcce (31m<sup>2</sup>) a terasy (50m<sup>2</sup>) přístupné přímo z tělocvičny.

Prostor šaten je společný s wellness v suterénu domu. Zázemí pro klienty je komfortní - osobní uzamykatelné skříňky, sprchy a toalety. Provoz posilovny je nepřetržitý od roku 2002. V posilovně je zavedená klientela, kterou majitelé zdarma přenechají novému provozovateli. V budově je mimo jiné wellness centrum, prostory pro masáže a nebo restaurace.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem. Pro více informací jsme Vám dále k dispozici.

Podobné nemovitosti na pronájem