



Kontakt na makléře

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

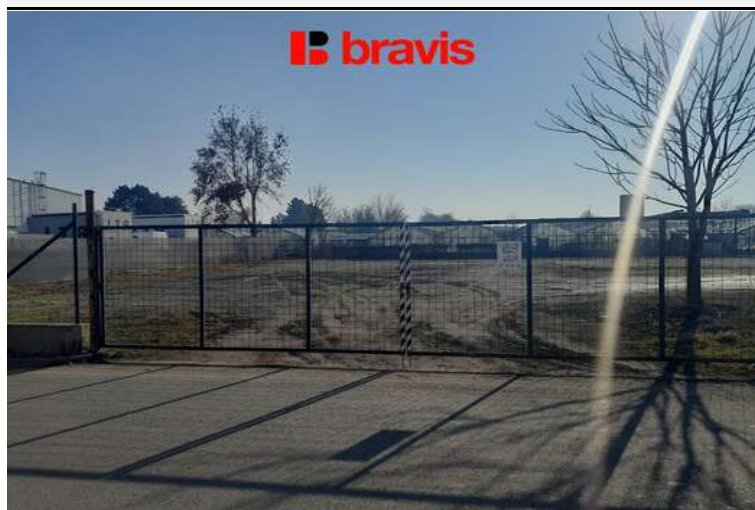
Ivana má dalších 35 nabídek

Poslední hodnocení Ivany

S manželkou děkujeme paní Zapletalové za profesionální a přátelský přístup. Prehliadka bytu, predanie ako aj všetky formality boli promptné a sme naozaj spokojní.

Pronájem pozemku 1 708 m², Brno - Horní Heršpice

(04357)



59 900 Kč/měsíc

(+ 21% DPH, + zálohy na energie, + zálohy na služby (3.500,-Kč), + depozit, + provize RK)

Volný od 30.06. 2025

Plocha: 1708 m²

Typ: Ostatní



Vybavenost

Pronájem pozemku 1 708 m², Brno - Horní Heršpice

Pronájem komerčního pozemku v Brně - Horních Heršpicích: Skvělá investiční příležitost na dosah ruky.

Hledáte místo, které by splnilo vaše podnikatelské sny? Máme pro vás ideální nabídku.

Nabízíme k pronájmu komerční pozemek o rozloze 1708 m², strategicky situovaný v průmyslovém a obchodním areálu Brno – Horní Heršpice. Tento pozemek je umístěn na ulici Královka a nabízí vynikající dostupnost na dálnici D1 a D2 i rychlou cestu do centra města Brna.

Rozsáhlý pozemek o rozloze 1708 m² je rozdělen na dva sousedící úseky s uliční šíří přibližně 40 m a délkou 43 m, což nabízí dostatek prostoru pro různé komerční aktivity.

Pozemek je již oplocený, rovinatý a má zpevněnou plochu. Napojení na inženýrské sítě (elektřina a voda) je samozřejmostí. Vlastní měřidla vody a elektřiny zajišťují nezávislost a kontrolu nad spotřebou.

K pozemku vede asfaltová příjezdová cesta a v blízkosti se nachází čerpací stanice, což je ideální pro podnikatele v oblasti dopravy a logistiky.

Díky své lokalitě a velikosti je pozemek ideální pro autoservis, autobazar, půjčovnu, stavební dvůr, odstavnou parkovací plochu, skladovací kontejnery či umístění stavebních buněk nebo montované haly.

Podle ÚP je pozemek veden jako ostatní zvláštní plocha s vymezením pro areály celoměstského nebo nadměstského významu, což otevírá dveře pro široké spektrum využití.

Proč si pronajmout právě tento pozemek?

- Strategická poloha: Blízkost hlavních dopravních tepen zajišťuje snadný přístup pro zákazníky i dodavatele.
- Flexibilita využití: Bez ohledu na vaše podnikatelské plány, tento pozemek se přizpůsobí vašim potřebám.
- Rychlý právní servis: Zajišťujeme kvalitní a rychlý právní servis, aby váš přechod na nové místo byl co nejhladší.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte našeho zkušeného makléře pro více informací a prohlídku.

Nechejte své podnikání růst na místě, které má vše, co potřebujete pro úspěch.

Využijte této jedinečné příležitosti a staňte se součástí dynamického prostředí Brna – Horních Heršpic.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem lukrativních pozemků od 2000 m² do 35100 m², u nájezdu na dálnici D1. Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

40 Kč/m²/měsíc
(+ provize RK)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 34896 m²



Pronájem lukrativního pozemku 800 m², u nájezdu na dálnici D1, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno

40 Kč/m²/měsíc
(+ provize RK, + zálohy na služby)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 800 m²



Pronájem lukrativního pozemku 2000 m², u nájezdu na dálnici D1, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno

40 Kč/m²/měsíc
(+ provize RK, + zálohy na služby)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 2000 m²



Pronájem lukrativního pozemku 4000 m², u nájezdu na dálnici D1, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno

35 Kč/m²/měsíc
(+ provize RK, + zálohy na služby)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 4000 m²



Pronájem volné plochy pozemku, od 364 m² do 7941 m², Brno - Přízřenice. ul. Staré Náměstí

Staré náměstí, Brno - Přízřenice

30 Kč/m²/měsíc
(+ provize RK, včetně právního servisu, uvedená cena je bez 21%DPH)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: Ostatní | Plocha: 500 m²