



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 19 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Pronájem prostor, 80 m², ulice Dukelská třída (05868)

**17 000 Kč/měsíc****(+4.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)****Volný od 15.09. 2025**

Plocha: 80 m²
Typ: Komerční objekty - Obchod
Konstrukce: Cihlová
PENB: B



Vybavenost

Pronájem prostor, 80 m², ulice Dukelská třída

Hledáte ideální místo pro své podnikání?

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu moderní obchodní prostor na adrese – Dukelská třída, jen pár kroků od Tomkova náměstí. Tento prostor je ideální pro širokou škálu podnikatelských aktivit a nabízí vše, co potřebujete pro úspěšný start nebo rozvoj vašeho byznysu.

Rozloha: 66m²

Dispozice: 2 místnosti o velikostech 66m² a 5,5m²

Další vybavení: toaleta, sprchový kout a praktická kuchyňka

Stav objektu: novostavba – moderní a čisté prostory připravené k okamžitému využití

Lokalita: Dukelská třída, Brno – výborná dostupnost a frekventované místo

Díky své dispozici je vhodný pro různé typy podnikání – ať už hledáte místo pro showroom, kancelář, studio, obchod nebo jiné komerční využití. Prostor je vzdušný a nabízí dostatek místa pro realizaci vašich nápadů.

Dukelská třída je jednou z hlavních tepen Brna, která zajišťuje vysokou viditelnost a snadnou dostupnost pro vaše zákazníky. V okolí je možnost parkování v přilehlých ulicích.

V těchto prostorách není možné provozovat kavárnu ani bistro.

Prostor je k dispozici od 15.4.2025, takže můžete začít plánovat svůj nový projekt bez zbytečných průtahů.

Dukelská třída je živá část Brna, která nabízí skvělou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází Tomkovo náměstí, což je strategický bod s vysokým pohybem lidí.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem obchodních prostor s výlohami, až 277 m², ul. Žerotínova, Vyškov, klimatizace, možnost parkování v budově
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m²/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 04.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem obchodních prostor, 277 m², ulice Žerotínova, Vyškov, možnost přestavby, garážové stání
Žerotínova, Vyškov

2 000 Kč/m²/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 04.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská, klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší
Starobrněnská, Brno - Brno-město

16 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 2.006 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 04.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 40 m²



Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská, klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší
Starobrněnská, Brno - Brno-město

9 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 363 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 04.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 12 m²



Pronájem obchodního / restauračního prostoru, Brno - Královo Pole, Riegrova ulice

Riegrova, Brno - Královo Pole

Cena - info v RK

Volný od 04.09. 2025 | Typ: **Komerční objekty - Obchod** | Plocha: **232 m²**



Podnájem obchodního prostoru, H-Park, ul. Heršpická

Heršpická, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 04.09. 2025 | Typ: **Komerční objekty - Obchod** | Plocha: **427 m²**