



Kontakt na makléře

Zuzana Župková

724 772 446

zuzana@bravis.cz

Poslední hodnocení Zuzany

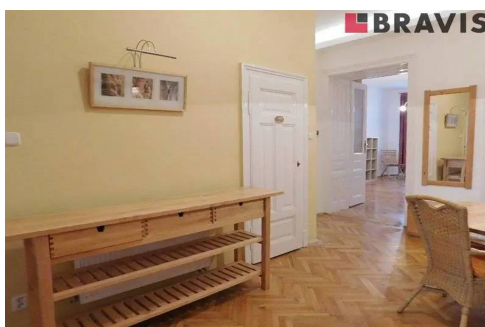
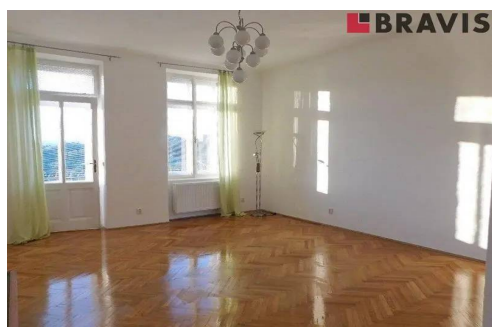
Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem prostorného a slunného bytu 3+1, Brno - Černá Pole, ul. Helfertova, částečně zařízený, b... (reference27100)



Pronajato

Plocha: 101 m²
Typ: byt 3+1
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 2. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Alarm



Lednice



Krb



Balkon



Nábytek



Vana

Pronájem prostorného a slunného bytu 3+1, Brno - Černá Pole, ul. Helfertova, částečně zařízený, balkon, krásný výhled do zeleně,

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a slunný byt o velikosti 3+1 ve vyhledávané lokalitě Brno - Černá Pole na ul. Helfertova v domě s pěknou secesní fasádou. Byt nabízí krásný výhled do zeleně, klidné a bezpečné bydlení v blízkosti centra na jedné z nejlepších adres v Brně.

Byt o CP 101m² se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Jedná se o slunný a vzdušný byt s parketovou podlahou a dlažbou. Byt má elektronickou zabezpečovací signalizaci s možností napojení na pult centrální ochrany zvolené bezpečnostní agentury. Byt je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou zn. Hanák vč. spotřebičů (elektrický sporák, myčka zn. AEG, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem zn. Liebherr, digestoř), jídelním stolem se židlemi a komodou.

Balkon a lodžie (balkon je orientován do zahrady s výhledem na vilu Tugendhat, rozsáhlé zahrady a Lužánecký park - kde jinde zažijete nádherné západy slunce při láhvi dobrého vína).

V koupelně je vana, umyvadlo se skříňkou a dvě prostorné skříně. Toaleta je samostatně se vzduchotechnikou.

V bytě je samostatná komora/spíš.

Vytápění v bytě je řešeno novým vlastním úsporným plynovým kondenzačním kotlem zn. Wolf. Dřevěná okna jsou vybavena žaluziemi.

V případě požadavku nájemníka se nabízí také možnost sdíleného krátkodobého podnájmu např. se službou airbnb - viz www.airbnb.cz (jako možnost vlastního příjmu nájemníka).

Zavedena zásuvka UPC. Možnost kabelového připojení internetu a kabelové televize (UPC).

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu.

Do centra města cca 10 minut pěšky, MHD cca 3 minuty, nemocnice a lékaři do 3 min pěšky, škola, školka, pošta, banka, Mendelova univerzita, VILA TUGENDHAT, park Lužánky se svými sportovišti, ostatní sportoviště jako volejbalová hřiště, tenisové kurty, hokejové haly mládeže, fotbalová hřiště, plavecký stadion Za Lužánkami atd. vše do 3-5 min pěšky.

Nutno vidět.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**